PEMKOT YOGYA TARGETKAN PERTENGAHAN DESEMBER

# Lansia Segera Terima Vaksin Covid-19 Booster Kedua

**YOGYA (KR)** - Kalangan penduduk lanjut usia (lansia) di Kota Yogya akan segera mendapatkan vaksinasi Covid-19 booster dosis kedua. Hal tersebut seiring terbitnya Surat Edaran (SE) dari Kementerian Kesehatan Nomor HK.02.02/c/5565/2022 terkait vaksinasi booster dosis kedua bagi kelompok lansia.

Kepala Dinas Kesehatan Kota Yogya drg Emma Rahmi Aryani, menyebut pihaknya akan memulai booster dosis kedua bagi lansia pada pertengahan Desember. Sasaran utamanya ialah lansia yang telah memenuhi syarat untuk mendapat vaksinasi booster dosis kedua. "Untuk saat ini kami sedang berkoordinasi dengan Bagian Tata Pemerintahan Kota Yogya guna mendata jumlah lansia di 14 kemantren yang sudah memenuhi syarat mendapatkan vaksinasi booster kedua. Jadi vaksin yang didistribusikan dari pusat itu jumlahnya jelas, supaya tidak ada vaksin yang terbuang karena masa simpannya itu ada batas waktunya," jelasnya, Kamis (1/12).

Berdasarkan SE dari Kementerian Kesehatan tersebut, vaksinasi booster dosis kedua bagi lansia dilakukan untuk memberikan perlindungan tambahan terhadap kelompok rentan, untuk mengurangi tingkat keparahan, bahkan kematian akibat Covid-19. Syarat vaksin Covid-19 booster dosis kedua bagi lansia antara lain, sudah mendapat vaksin Covid-19 booster dosis pertama minimal enam bulan sebelumnya, berusia di atas 60 tahun, dan dalam kondisi sehat.

Emma menambahkan, sembari mendata lansia Kota Yogya yang memenuhi syarat untuk mendapat vaksinasi Covid-19 booster dosis kedua, pihaknya juga terus berkoordinasi dengan setiap puskesmas di kemantren. Terutama untuk menyiapkan tenaga kesehatan (nakes) yang nantinya akan melayani vaksinasi. "Tenaga kesehatan di setiap puskesmas juga kami siapkan untuk memberikan pelayanan terbaik. Kemungkinan pertengahan Desember nanti akan dimulai dan pelaksanaannya secara massal. Jadi dalam satu hari kurang lebih bisa melayani seribu orang," ujarnya.

Selain vaksin, Emma juga kembali mengingatkan masyarakat untuk tetap taat menjalankan protokol kesehatan selama beraktivitas. Terlebih menjelang libur akhir tahun, Kota Yogya akan dibanjiri oleh wisatawan baik lokal maupun mancanegara. "Kami siapkan warga Kota Yogya itu sudah vaksin booster pertama. Meski kasus Covid-19 di Kota Yogya cenderung menurun, gejalanya juga ringan, tapi taat protokol kesehatan itu nomor satu," tegasnya. **(Dhi)-f**

# Kendala Penggunaan DIPA Terkait dengan Juknis

**YOGYA (KR)** - Gubernur DIY, Sri Sultan Hamengku Buwono X mengikuti penyerahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) dan Buku Alokasi Transfer ke Daerah Tahun Anggaran 2023, secara daring. Penyerahan secara simbolis dilakukan oleh Presiden RI, Joko Widodo (Jokowi) yang diikuti Gubernur DIY dari Gedhong Pracimasana, Kompleks Kepatihan Yogyakarta Kamis (1/12).

Dalam kesempatan itu turut mendampingi Sekretaris Daerah (Sekda) DIY Drs K Baskara Aji.

Menurut Sekda, Pemda DIY selalu berusaha membelanjakan anggaran dari pusat hingga 100 persen. Selama ini juga tidak ada kendala berarti dalam pembelanjaan anggaran. Karena begitu ditransfer biasanya langsung dibelanjakan. "Kendala-kendala yang ada justru lebih pada petunjuk teknis (juknis) yang belum turun, atau bahkan petunjuk teknis dikirim sudah mepet waktunya," ungkap Baskara Aji.

Ditambahkan, dari pengalaman tahun-tahun sebelumnya, realisasi pembelanjaan anggaran Pemda DIY mencapai lebih dari 95 persen. Untuk itu, pada tahun anggaran 2023 nanti, pihaknya optimis Pemda DIY masih mampu menyelesaikan realisasi pembelanjaan dengan baik sesuai aturan yang ada.

Sementara itu dalam sambutannya, Presiden RI, Joko Widodo (Jokowi) mengingatkan, semua pihak untuk tetap waspada dan memiliki sensitivitas terhadap krisis, apalagi saat ini kondisi ekonomi global sedang tidak baik-baik saja. Sensitivitas itu untuk kesiapan menghadapi segala kemungkinan yang terjadi, sekaligus sebagai upaya untuk mampu bertahan.

"Tidak hanya supaya bisa bertahan, tetapi upaya ini juga agar kita bisa melihat peluang yang ada. Strategi besar yang sudah kita siapkan, betul-betul harus secara konsisten kita kerjakan. Strategi besar yang kita lakukan untuk merespons tantangan ekonomi global ialah dengan menempatkan APBN 2023 sebagai instrumen stabilitas untuk mengendalikan inflasi," paparnya.

APBN 2023 difokuskan pada enam kebijakan, yakni penguatan kualitas SDM, akselerasi reformasi sistem perlindungan sosial, melanjutkan pembangunan infrastruktur prioritas. Kemudian pembangunan infrastruktur untuk menumbuhkan sentra-sentra ekonomi baru, revitalisasi industri, serta pemantapan reformasi birokrasi dan penyederhanaan regulasi.

"Saya minta semua mampu bisa mengendalikan secara detail belanja-belanja yang ada. Jangan terjebak rutinitas, serta yang perlu diingat adalah perbesar pembelian produk-produk dalam negeri, khususnya UMKM," ungkap Jokowi.

Untuk pemerintah daerah, Jokowi meminta agar memperhatikan dari waktu ke waktu pergerakan angka inflasi di daerah masing-masing. Hal ini penting sekali. Karena inflasi masih menjadi momok semua negara.

Menteri Keuangan RI, Sri Mulyani mengungkapkan, target pendapatan negara 2023 adalah Rp 2.463 triliun. Target itu mencerminkan kehati-hatian di dalam upaya antisipasi ketidakpastian dari harga-harga komoditas dan kecenderungan pelemahan ekonomi global. Target tersebut akan dicapai melalui berbagai reformasi perpajakan dan pelaksanaan perundang-undangan melalui harmonisasi peraturan perpajakan untuk memperkuat fondasi perpajakan yang lebih adil dan efektif. Selain itu untuk mendukung pendanaan pembangunan secara sehat dan berkelanjutan. Sementara itu, belanja negara tahun 2023 diperkirakan sebesar Rp 3.061,2 Triliun yang terdiri dari belanja pemerintah pusat dan transfer ke daerah.

"Arah kebijakan belanja negara masih sama seperti tahun sebelumnya, yakni belanja pendidikan dan kesehatan masih mendominasi. Belanja pendidikan dan kesehatan untuk membangun SDM unggul dan produktif. Selain itu, penyelesaian proyek strategis nasional juga menjadi priorotas, serta upaya memperkuat jaring pengaman sosial dan upaya mendukung reformasi birokrasi," jelasnya. **(Ria)-f**

# Penataan Dapil, KPU Yogya Jaring Masukan Publik

**YOGYA (KR)** - Penataan daerah pemilihan (dapil) untuk pemilu legislatif tahun 2024 mendatang sudah mulai dilakukan. Kendati dari aspek jumlah penduduk serta jumlah kursi DPRD relatif tetap atau tidak mengalami perubahan, namun KPU Kota Yogya tetap menjaring masukan publik.

Komisioner KPU Kota Yogya Erizal, menilai masukan dari masyarakat sangat dibutuhkan sebagai bagian dari partisipasi publik. "Sebelumnya kami sudah menggelar Focus Group Discussion (FGD). Dalam waktu dekat juga akan kami gelar uji publik terkait penataan dapil ini," jelasnya, Kamis (1/12).

Pada Pemilu 2014 dan 2019, jumlah dapil di Kota Yogya terbagi dalam lima wilayah. Sedangkan total kursi DPRD yang diperebutkan mencapai 40 kursi. Dapil 1 terdiri atas Kemantren Mantrijeron, Kraton, dan Mergangsan dengan sembilan kursi. Dapil 2 terdiri atas Kemantren Ngampilan, Gondomanan, Pakualaman, dan Wirobrajan dengan tujuh kursi.

Dapil 3 terdiri atas Kemantren Gedongtengen, Jetis, dan Tegalrejo dengan delapan kursi. Dapil 4 terdiri atas Kemantren Danurejan, Gondokusuman dengan enam kursi. Dapil 5 terdiri atas Kemantren Kotagede, dan Umbulharjo dengan 10 kursi.

Erizal menjelaskan penentuan dapil disesuaikan dengan pemekaran wilayah serta perkembangan jumlah penduduk. Dari aspek tersebut jumlah penduduk Kota Yogya relatif tetap serta tidak ada wilayah yang mengalami pemekaran. "Tetapi masukan masyarakat tetap kami tunggu hingga 6 Desember mendatang untuk selanjutnya kami ujicobakan. Sesuai tahapan, KPU RI akan menetapkan dapil pada 9 Februari 2023 mendatang," imbuhnya.

Sementara mayoritas peserta FGD beberapa waktu lalu menghendaki agar dapil Pemilu 2024 tetap sama seperti sebelumnya atau tidak mengalami perubahan. Hal ini karena selain tidak ada perubahan penduduk serta jumlah kursi maupun sebaran wilayah, dapil pada dua pemilu sebelumnya dinilai sudah memenuhi tujuh prinsip penataan dapil.

Sebelumnya, Kepala Bagian Tata Pemerintahan (Tapem) Setda Kota Yogya Taokhid, dalam FGD menyampaikan jika pemekaran daerah tidak ada. Justru ada beberapa pengurangan RT/RW sehingga perlu diperhatikan. **(Dhi)-f**

# BPD DIY Dukung Program Gandeng Gendong

KR-Juvintarto

***Suroso SE, Ir Aman Yuriadijaya, Agus Tri Haryono dan pemilik rumah usai meninjau RTLH.***

**YOGYA (KR)** - Pemerintah Kota Yogyakarta mengapresiasi kolaborasi Corporate Social Responsibility (CSR) program Gandeng Gendong PT Bank BPD DIY yang telah memberi dukungan dalam Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) dan penataan Kampung Sayidan. Juga disalurkan untuk program pelatihan dan lainnya dalam upaya pembangunan berkelanjutan melalui peningkatan kualitas kehidupan dan lingkungan masyarakat.

"Bantuan ini sangat mendukung Pemkot Yogya dalam upaya pengentasan kemiskinan, menggerakkan perekonomian masyarakat, lingkungan hidup, pariwisata dan lainnya," tutur Sekda Kota Yogyakarta, Ir Aman Yuriadijaya MM dalam peresmian CSR PT Bank BPD DIY Tahun 2022, Kamis (1/12) di Lapangan Dipowinatan MG I/28 RT 03 RW 01 Yogyakarta.

Secara simbolis Sekda meresmikan RTLH yang telah direnovasi dalam program Gandeng Gendong yang dilaksanakan Bappeda Kota Yogyakarta. Turut mendampingi Kepala Bappeda Kota Yogyakarta Agus Tri Haryono ST MT dan Pemimpin Cabang PT Bank BPD DIY Cabang Senopati Suroso SE MM, pemilik rumah Ny Suharto.

"Dana CSR PT Bank BPD DIY Rp 560 juta telah dikucurkan mendukung serangkaian program Gandeng Gendong yang merupakan kerjasama Bappeda Kota Yogyakarta, Forum TSLP Kota Yogyakarta dan PT Bank BPD DIY," jelasnya.

Meliputi program pengentasan kemiskinan dengan pembangunan RTLH dan program penataan gapura Kampung Sayidan. "Dalam penataan gapura Kampung Sayidan penerima bantuan LPMK Rp 120 juta. Sedangkan program pengentasan kemiskinan melalui pembangunan RTLH disalurkan Rp 100 juta dengan 5 penerima di 5 Kalurahan yaitu Sarjilah (Gedongkiwo), Suharto (Keparakan), Marto Tupon (Pakuncen), Moedjihardja (Panembahan), Arif Susanto (Wirogunan), juga pelatihan sesuai potensi masyarakat," jelasnya. **(Vin)-f**

## PENGUMUMAN KEDUA
## LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo akan melaksanakan lelang Hak Tanggungan berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996 dengan perantara KPKNL Semarang tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang internet dengan penawaran tertutup (*closed bidding*) atas objek lelang sebagai berikut :

1. **DARMADI**
   1 (satu) bidang tanah seluas 264 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.102 atas nama DARMADI terletak di Desa Genikan, Kecamatan Ngablak, Kabupaten Magelang, Provinsi Jawa Tengah.
   **Harga limit: Rp.191.291.000,-** **Uang Jaminan : Rp.38.258.200,-**
2. **BAMBANG NURCAHYANTO**
   1 (satu) bidang tanah pekarangan seluas 60 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.01477 atas nama BAMBANG NURCAHYANTO terletak di Desa Jogonegoro, Kecamatan Mertoyudan, Kabupaten Magelang, Provinsi Jawa Tengah.
   **Harga limit: Rp.787.400.000,-** **Uang Jaminan : Rp.157.480.000,-**

1. Pelaksanaan Lelang :
   Hari : Senin
   Tanggal : 19 Desember 2022
   Batas Akhir Penawaran : 11.15 Waktu Server ( sesuai WIB )
   Alamat Domain : **www.lelang.go.id**
   Tempat Lelang : Kantor PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo Jalan Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang
   Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
   Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server
2. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran tertutup (*Closed Bidding*) melalui aplikasi lelang internet yang diakses pada alamat domain **www.lelang.go.id.**
3. Penawaran lelang dapat dilakukan sejak pengumuman ini terbit/ ditayangkan sampai dengan Senin, 19 Desember 2022 pukul 11.15 Waktu Server Aplikasi Lelang Internet sesuai WIB ( batas akhir penawaran).
4. Calon peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan lelang ke nomor Virtual Account ( VA) masing-masing.
5. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan yang disyaratkan penjual dan disetor sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah effektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 ( satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
6. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang pembeli sebesar 2% ditunjukan ke nomor VA pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
7. Obyek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya " as is" dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggungjawab atas obyek lelang yang dibeli.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL, Kanwil DJKN dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo, Jl. Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang, Telp (0293) 587302 dan KPKNL Semarang, Jln. Imam Bonjol No. 1 D Semarang, Telp (024) 3542272.

**Magelang, 2 Desember 2022**
**ttd**
**PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo**

## PENGUMUMAN KEDUA
## LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo akan melaksanakan lelang Hak Tanggungan berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996 dengan perantara KPKNL Semarang tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang internet dengan penawaran tertutup (*closed bidding*) atas objek lelang sebagai berikut :

**SUNARDI**
1 (satu) bidang tanah pekarangan seluas ± 480 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.1178 atas nama SUPARTI terletak di Desa Jambewangi, Kecamatan Secang, Kabupaten Magelang, Provinsi Jawa Tengah.
**Harga limit: Rp.758.857.000,-** **Uang Jaminan : Rp.151.771.400,-**

1. Pelaksanaan Lelang :
   Hari : Senin
   Tanggal : 19 Desember 2022
   Batas Akhir Penawaran: 11.00 Waktu Server ( sesuai WIB )
   Alamat Domain : **www.lelang.go.id**
   Tempat Lelang : Kantor PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo Jalan Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang
   Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
   Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server
2. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran tertutup (*Closed Bidding*) melalui aplikasi lelang internet yang diakses pada alamat domain **www.lelang.go.id.**
3. Penawaran lelang dapat dilakukan sejak pengumuman ini terbit/ ditayangkan sampai dengan Senin, 19 Desember 2022 pukul 11.00 Waktu Server Aplikasi Lelang Internet sesuai WIB ( batas akhir penawaran).
4. Calon peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan lelang ke nomor Virtual Account ( VA) masing-masing.
5. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan yang disyaratkan penjual dan disetor sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah effektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 ( satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
6. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang pembeli sebesar 2% ditunjukan ke nomor VA pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
7. Obyek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya " as is" dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggungjawab atas obyek lelang yang dibeli.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL, Kanwil DJKN dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo, Jl. Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang, Telp (0293) 587302 dan KPKNL Semarang, Jln. Imam Bonjol No. 1 D Semarang, Telp (024) 3542272.

**Magelang, 2 Desember 2022**
**ttd**
**PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo**

## PENGUMUMAN KEDUA
## LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo akan melaksanakan lelang Hak Tanggungan berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996 dengan perantara KPKNL Semarang tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang internet dengan penawaran tertutup (*closed bidding*) atas objek lelang sebagai berikut :

1. **ISTANTO**
   1 (satu) bidang tanah seluas 648 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.1818 atas nama KRISTIYAH terletak di Desa Madureso, Kecamatan Temanggung, Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah.
   **Harga limit: Rp.397.248.000,-** **Uang Jaminan : Rp.79.449.600,-**
2. **AKHMAD NAWAWI**
   1 (satu) bidang tanah pekarangan seluas ± 99 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.1584 atas nama AKHMAD NAWAWI terletak di Desa Sidorejo, Kecamatan Temanggung, Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah.
   **Harga limit: Rp.371.152.000,-** **Uang Jaminan : Rp.74.230.400,-**

1. Pelaksanaan Lelang :
   Hari : Senin
   Tanggal : 19 Desember 2022
   Batas Akhir Penawaran : 10.30 Waktu Server ( sesuai WIB )
   Alamat Domain : **www.lelang.go.id**
   Tempat Lelang : Kantor PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo Jalan Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang
   Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
   Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server
2. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran tertutup (*Closed Bidding*) melalui aplikasi lelang internet yang diakses pada alamat domain **www.lelang.go.id.**
3. Penawaran lelang dapat dilakukan sejak pengumuman ini terbit/ ditayangkan sampai dengan Senin, 19 Desember 2022 pukul 10.30 Waktu Server Aplikasi Lelang Internet sesuai WIB ( batas akhir penawaran).
4. Calon peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan lelang ke nomor Virtual Account ( VA) masing-masing.
5. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan yang disyaratkan penjual dan disetor sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah effektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 ( satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
6. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang pembeli sebesar 2% ditunjukan ke nomor VA pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
7. Obyek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya " as is" dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggungjawab atas obyek lelang yang dibeli.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL, Kanwil DJKN dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo, Jl. Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang, Telp (0293) 587302 dan KPKNL Semarang, Jln. Imam Bonjol No. 1 D Semarang, Telp (024) 3542272.

**Magelang, 2 Desember 2022**
**ttd**
**PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo**

## PENGUMUMAN KEDUA
## LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo akan melaksanakan lelang Hak Tanggungan berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996 dengan perantara KPKNL Semarang tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang internet dengan penawaran tertutup (*closed bidding*) atas objek lelang sebagai berikut :

**VIO BINTANG**
1 (satu) bidang tanah pekarangan seluas 116 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya, sebagaimana tertuang dalam SHM No.2568 atas nama ANI IRIYANTI terletak di Desa Kalinegoro, Kecamatan Mertoyudan, Kabupaten Magelang, Provinsi Jawa Tengah.
**Harga limit: Rp.187.981.000,-** **Uang Jaminan : Rp.37.596.200,-**

1. Pelaksanaan Lelang :
   Hari : Senin
   Tanggal : 19 Desember 2022
   Batas Akhir Penawaran: 10.45 Waktu Server ( sesuai WIB )
   Alamat Domain : **www.lelang.go.id**
   Tempat Lelang : Kantor PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo Jalan Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang
   Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
   Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server
2. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran tertutup (*Closed Bidding*) melalui aplikasi lelang internet yang diakses pada alamat domain **www.lelang.go.id.**
3. Penawaran lelang dapat dilakukan sejak pengumuman ini terbit/ ditayangkan sampai dengan Senin, 19 Desember 2022 pukul 10.45 Waktu Server Aplikasi Lelang Internet sesuai WIB ( batas akhir penawaran).
4. Calon peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan lelang ke nomor Virtual Account ( VA) masing-masing.
5. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan yang disyaratkan penjual dan disetor sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah effektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 ( satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
6. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang pembeli sebesar 2% ditunjukan ke nomor VA pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
7. Obyek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya " as is" dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggungjawab atas obyek lelang yang dibeli.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL, Kanwil DJKN dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo, Jl. Pemuda Barat No.16 Muntilan Magelang, Telp (0293) 587302 dan KPKNL Semarang, Jln. Imam Bonjol No. 1 D Semarang, Telp (024) 3542272.

**Magelang, 2 Desember 2022**
**ttd**
**PT. BPR Lumbungartha Muntilanindo**