

BULAN DANA 2022 RAUP RP 627 JUTA

Bangun Kepercayaan, PMI Yogya Siap Bikin Gebrakan

YOGYA (KR) - PMI Kota Yogya kini terus berupaya membangun kepercayaan masyarakat. Sejumlah gebrakan juga akan dilakukan untuk mengurai berbagai persoalan yang berkaitan dengan akuntabilitas keuangan periode sebelumnya.



KR-Ardhi Wahdan

Simbolis penyerahan hasil Bulan Dana PMI Kota Yogya 2022 didampingi Ketua PMI DIY serta Kapolresta Yogya.

Komitmen tersebut disampaikan Ketua PMI DIY GBPH Prabusukumo, di sela penutupan Bulan Dana PMI Kota Yogya 2023 di Balaikota Yogya, Senin (3/4). "Saya yakin dan percaya, di bawah Plt Ketua PMI Kota Yogya sekarang yakni Irjen Pol (Purn) RM Haka Astana, semua akan bisa diurai. Satu persatu mulai diinventarisasi dan sudah terlihat sebagian hasilnya. Memang butuh kerja keras," tandasnya.

Desakan akuntabilitas keuangan ini muncul setelah ada tagihan dari vendor sejumlah sedikitnya Rp 7,2 miliar. Akan tetapi seluruh dokumen keuangan justru ti-

dak ditemukan. Belakangan diketahui ada dugaan unsur kesengajaan untuk menghilangkan dokumen tersebut. Adanya persoalan tersebut bisa berdampak pada berkurangnya tingkat kepercayaan masyarakat. Padahal kinerja PMI berkaitan erat dengan kepercayaan baik dengan masyarakat maupun vendor.

Gusti Prabu mengatakan, gebrakan yang akan dilakukan dalam waktu dekat ialah pelibatan pihak kepolisian. Hal ini karena ada dugaan unsur yang tidak sesuai ketentuan untuk kepentingan individu atau kelompok. "Termasuk juga PMI

Kota Yogya bertahun-tahun tidak mendapatkan APBD, ini kenapa. Akan kita telusuri juga. Harapan saya Juni atau Juli, ini bisa selesai. Setelah itu, saya optimis capaian Bulan Dana PMI bisa jauh lebih tinggi," katanya.

Plt Ketua PMI Kota Yogya Haka Astana, membenarkan butuh kerja ekstra untuk mengusut persoalan manajerial hingga keuangan. Apalagi dokumen keuangan periode sebelumnya sudah tidak ditemukan sehingga pihaknya harus menggunakan metode lain guna mengungkap setiap arus masuk dan keluar. "Kita ini hanya mencari kepercayaan masyarakat saja. Tanpa adanya kepercayaan maka akan sulit ada bantuan dan sumbangan," tegasnya.

Dirinya juga meyakinkan, seluruh hasil penghimpunan Bulan Dana PMI 2022 akan digunakan sepenuhnya sesuai aturan. Terutama dikembalikan lagi ke masyarakat dalam bentuk aksi kemanusiaan. Sementara pada Bulan Dana PMI 2022 yang digulirkan April-Desember 2022, berhasil terkumpul Rp 627,8 juta. Setelah dikurangi biaya operasional pelaksanaan sebesar Rp 51,6 juta maka jumlah pemasukan bersih yang diberikan ke PMI Kota Yogya Rp 576,1 juta. Hasil tersebut diserahkan oleh Ketua Bulan Dana PMI

Kota Yogya 2022 Kombes Pol Saiful Anwar kepada Pj Walikota Yogya Sumadi SH MH. Selanjutnya oleh

Sumadi diserahkan ke Plt Ketua PMI Kota Yogya untuk membantu operasional PMI selama satu tahun ini.

Sumadi juga optimis, Plt Ketua PMI Kota Yogya mampu melakukan pembenahan manajerial serta pengelolaan

keuangan bisa transparan dan akuntabel hingga mempertahankan kepercayaan masyarakat. (Dhi)-d

DPRD KOTA YOGYAKARTA
SUARA WAKIL RAKYAT
JL. IPDA TUT HARSONO 43 YOGYAKARTA TELP. (0274) 540650

JAGA KONDUSIVITAS RAMADAN-LEBARAN

Sat Pol PP, TNI dan Polri Harus Bersinergi

YOGYA (KR) - Selama Ramadan ini sejumlah wilayah di Kota Yogya justru mengalami peningkatan aktivitas yang berada di luar ruang. Tidak hanya pada saat waktu ngabuburit sore hari maupun usai sahur melainkan juga malam hari. Oleh karena itu seluruh aparat mulai dari Sat Pol PP, TNI dan Polri dituntut harus bersinergi dalam menjaga kondusivitas dan keamanan wilayah.

Anggota Fraksi PAN yang juga menjabat Wakil Ketua I DPRD Kota Yogya, HM Fursan SE, menyebut keamanan dan ketertiban di wilayah sangat menentukan kondusivitas. "Terutama malam hari ini banyak anak-anak muda yang nongkrong di berbagai tempat. Seperti sekarang juga cukup ramai itu di pinggir alun-alun. Setiap malam banyak yang duduk-duduk di sana," tandasnya.

Aktivitas di luar ruang yang meningkat bisa menimbulkan gangguan keamanan dan ketertiban masyarakat. Apalagi jika terjadi singgungan antarkelompok

HM FURSAN SE
Fraksi PAN/Wakil Ketua



KR-Istimewa

yang memiliki karakter berbeda dan belum mampu mengendalikan emosi. Terlebih di Kota Yogya banyak ruang publik yang dijadikan tempat nongkrong.

Oleh karena itu, imbuh Fursan, Sat Pol PP di wilayah perlu melakukan pemetaan di kemantrennya masing-masing terkait lokasi yang memiliki tingkat gangguan

keamanan tinggi. Hasil pemetaan itu lantas dikoordinasikan bersama unsur Polsek maupun Koramil setempat.

"Yang perlu diantisipasi betul ialah saat malam Lebaran nanti. Jangan sampai ada gangguan keamanan di Kota Yogya seluruhnya. Sehingga sejak saat ini kan perlu ada pemetaan kemudian langkah-langkah antisipasinya," imbuhnya.

Jika ada lokasi yang memang bukan sepatutnya digunakan untuk nongkrong maka petugas Sat Pol PP bisa dengan arif memberikan pengertian ke masyarakat. Kemudian aparat dari TNI dan Polri juga rutin memantau kondisi wilayah ketika terjadi peningkatan aktivitas masyarakat.

"Kalau ada unsur yang mengarah ke gangguan keamanan, bisa langsung dicegah supaya tidak terjadi gangguan. Itu akan lebih bagus jika bergerak setelah ada gangguan keamanan. Tetapi tanggung jawab kita bersama untuk menjaga kota ini agar tetap aman, tertib dan bersih," urainya.

(Dhi)-d

Dewan Pendidikan DIY Dukung Penghapusan Tes Calistung

YOGYA (KR) - Kebijakan Menteri Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi (Mendikbud Ristek) Nadiem Makarim untuk menghapus syarat baca, tulis, dan hitung (calistung) untuk anak PAUD yang ingin lanjut masuk ke jenjang sekolah dasar (SD) mendapatkan respons positif. Pasalnya jika siswa yang ingin masuk jenjang SD harus mengikuti tes calistung akan memberatkan anak. Mengingat proses pembelajaran pada anak usia dini harus dilakukan dengan metode yang menyenangkan atau dikemas dalam bentuk permainan edukatif. Bukan sebaliknya membebani anak atau membuatnya tertekan.

"Calistung ini sebenarnya memberatkan. Saya sangat setuju dengan pernyataan Mendikbud berkaitan dengan penghapusan tes Calistung. Jadi kalau anak TK jangan calistung dulu, sebaliknya kenalkan mereka dengan permainan edukatif yang sifatnya menyenangkan. Karena saat anak-anak masuk Taman Kanak-kanak, taman itu kan harus dikemas secara menyenangkan," kata Ketua Dewan Pendidikan DIY, Prof Sutrisna Wibawa di Kompleks Kepatihan, Senin (3/4).

Dikatakan, pihaknya mendukung penuh adanya kebijakan menghapus Calistung sebagai syarat masuk SD. Karena pihaknya tidak memungkirinya sebelum adanya kebijakan itu masih ada satu atau dua sekolah yang melakukan. Biasanya sekolah yang melakukan itu karena ingin mendapatkan label sekolah favorit. Sehingga berbagai upaya dilakukan untuk menjaring siswa dengan kemampuan pembelajaran di atas rata-rata. Dimana salah satu caranya yakni dengan memberlakukan tes calistung sebagai syarat masuk. Padahal tanpa disadari aturan tersebut justru akan memberikan beban lebih kepada anak sehingga dikhawatirkan justru akan membahayakan tumbuh kembang anak.

Komentar senada diungkapkan Kepala Disdikpora DIY Dr Didik Wardaya MPd. Menurutnya, tes Calistung memang tidak boleh digunakan untuk se-



KR-Riyana Ekawati

Prof Sutrisna Wibawa

lesi masuk SD dan DIY sebetulnya sudah menerapkan. Karena Calistung idealnya baru dimulai saat anak duduk di bangku SD.

"Jadi seandainya ada TK yang sudah menerapkan sifatnya lebih kearah permainan. Calistung bukan persyaratan masuk SD dan semua itu sejalan dengan apa yang sudah dilaksanakan di DIY," jelasnya. (Ria)-d

PENGADILAN NEGERI KLAS I A SLEMAN
Jalan KRT. Pringgodingrat No.1 Beran, Tridadi, Sleman 55511 Telp/Fax. (0274) 868401
Surel : pnsleman@yahoo.co.id | Laman : http://pn-sleman.go.id

PENGUMUMAN KEDUA
LELANG EKSEKUSI PENGADILAN
Nomor : 11/Pdt.Eks/2022/PN.Smn

Berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Sleman tanggal 10 Oktober 2022 Nomor: 11/Pdt.Eks/2022/PN.Smn, serta memenuhi surat dari Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta tertanggal 10 Maret 2023 Nomor: S-776/KNL.0905/2023, dengan ini Panitera Pengadilan Negeri Sleman yang beralamat di Jalan KRT. Pringgodingrat Nomor 1 Beran Sleman 555811 melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta akan melakukan penjualan di muka umum (lelang) melalui internet tanpa kehadiran peserta lelang dengan penawaran tertutup (*Closed Bidding*) atas obyek sengketa perkara perdata Nomor: 11/Pdt.Eks/2022/PN.Smn dalam perkara :

PT. BPR Mlati Pundi Artha ----- Sebagai Pemohon Eksekusi
m e l a w a n
Raden Bambang Sumardiyono, Dk --- Sebagai Termohon Eksekusi

Yaitu berupa :
Sebidang tanah dan bangunan beserta segala sesuatu yang tumbuh di atasnya tanpa kecuali, tercatat dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 02686, Desa Triharjo, NIB 13.04.13.02.01.736, Surat Ukur Nomor : 790/Triharjo/2000 tanggal 7 Maret 2000, Luas Tanah 249 M2 (dua ratus empat puluh sembilan meter persegi), sebagai pemegang hak atas nama Raden Bambang Sumardiyono, dengan batas-batas sebagai berikut :
- Sebelah Utara : Jalan - Sebelah Barat : Bapak Ismardiyanto
- Sebelah Selatan : Jalan - Sebelah Timur : Jalan

Beralamat di Iropaten RT.002 RW.001, Triharjo, Sleman.
• Nilai Limit : Rp. 2.700.000.000,- (Dua Miliar Tujuh Ratus Juta Rupiah)
• Uang Jaminan : Rp.540.000.000,- (Lima Ratus Empat Puluh Juta Rupiah)

Yang akan dilaksanakan pada:
Hari, Tanggal : Selasa, 18 April 2023
Batas Akhir Penawaran : 10.00 Waktu Server aplikasi lelang melalui internet sesuai WIB
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta, Jalan Kusumanegara No.11, Yogyakarta
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran

Syarat dan Ketentuan Lelang :

- Calon peserta lelang dapat melihat obyek Lelang di lokasi sejak diumumkan.
- Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Internet dengan penawaran secara tertutup (*Closed bidding*) yang diakses pada alamat domain <https://www.lelang.go.id>. "Tata cara dan prosedur panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
- Calon Peserta Lelang mendaftarkan diri pada Aplikasi lelang Internet alamat domain angka 2 di atas, kemudian mengaktifkan Akun dan merekam (Scan) KTP, NPWP (ekstensi file ".jpg".png), dan nomor Rekening atas nama sendiri, peserta yang bertindak sebagai kuasa Badan Usaha diwajibkan mengunggah surat kuasa notariil, Akta Pendirian Perusahaan dan perubahannya, NPWP Perusahaan dalam satu file.
- Jaminan Penawaran Lelang :
a. Peserta lelang diwajibkan menyertakan jaminan dengan jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan jaminan yang disyaratkan dalam Pengumuman lelang, disetorkan sekaligus (bukan dicicil).
b. Setoran jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
c. Jaminan disetor ke nomor Virtual Account (VA) peserta lelang, Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain di atas kepada akun peserta lelang, setelah berhasil melakukan pendaftaran, data identitas dinyatakan valid, dan memenuhi barang yang dijual.
- Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit penawaran lelang dan dapat dikirim berkali-kali.
- Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang wajib melunasi pembayaran harga pokok lelang ditambah bea lelang pembeli sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang, jika tidak melunasi pembayaran, maka pembeli / pemenang dinyatakan wanprestasi serta dikenakan sanksi dan uang jaminan penawaran lelang disetorkan ke Kas Negara. Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang, juga dikenai kewajiban pembayaran BPHTB sesuai ketentuan yang berlaku.
- Peserta lelang tidak dapat menuntut ganti rugi apabila lelang dibatalkan karena sesuatu hal sesuai ketentuan yang berlaku.
- Penjelasan lebih lanjut dapat menghubungi Pengadilan Negeri Sleman, Jalan KRT. Pringgodingrat No.1 Beran Sleman Telp. (0274) 868401 atau KPKNL Yogyakarta Jln. Kusumanegara No. 11 Yogyakarta Telp. (0274) 544091.

Sleman, 04 April 2023
PENGADILAN NEGERI SLEMAN
PANITERA
ATING BUOTMAN, SH., MH.
NIP. 19660612 198603 1 002

Ketahanan Free Cash Flow Bagi UMKM

Dr. R. Heru Kristanto HC, M.Si
Dosen FEB UPN V Jogjakarta



BISNIS UMKM menjadi daya dorong perkonomian bangsa. Perkembangan bisnis hampir sejalan dengan permasalahan yang muncul dalam pengelolaan UMKM agar bertumbuh. Tidak lelah Pemerintah, Lembaga Keuangan Bank – non Perbankan, Lembaga Pendidikan, dan lain-lain, mendorong pertumbuhan dan keberlanjutan bisnis UMKM. Problem klasik pertumbuhan bisnis UMKM lebih banyak pada kemampuan mengelola keuangan. Menemukan sumber pendanaan, investasi, pembagian keuntungan, anggaran kas, menjadi dinamika perkembangan bisnis. Perusahaan besar mudah untuk meminjam dana atau memanfaatkan sumber daya lain untuk menjaga keseimbangan arus kas. Usaha UMKM jarang seimbang, dan memiliki waktu jauh lebih sulit untuk mempertahankan, mengadakan dana yang dibutuhkan untuk mengatasi fluktuasi dan keadaan tidak terduga.

Wirausaha menganggap nasihat keuangan yang ditujukan untuk perusahaan besar dapat diterapkan pada bisnis UMKM. Bisnis dengan aset, volume penjualan, karyawan sedikit tidak selalu memiliki sumber daya untuk mengatasi kesulitan keuangan seperti yang dilakukan perusahaan besar. Konsultan dan Praktisi Bisnis sebesar Harvard, McKinsey dan lain-lain sangat sepakat bahwa keberhasilan bisnis UMKM ditentukan oleh kematangan Wirausaha menggunakan alat manajemen keuangan. Meskipun bisnis modern berubah sangat cepat, alat manajemen keuangan utama yang keberlanjutan bisnis adalah pentingnya mengelola arus kas. Prinsip dasar arus kas adalah keuntungan usaha bersih ditambah penyusutan dan amortisasi. Prinsip tersebut adalah benar untuk sistem ekulibrium bisnis.

Manajemen arus kas yang efektif membantu kekokohan bisnis, memenuhi kewajiban keuangan setiap periode. Hal ini memberikan fleksibilitas untuk stabilitas keuangan bisnis, meluncurkan proyek, produk, jasa layanan baru. Wirausaha sangat perlu mempertimbangkan cara meningkatkan arus kas dan bergerak menuju ekulibrium. Beberapa tindakan yang dapat membantu Wirausaha dalam mengatur keseimbangan arus kas, adalah:

Edukasi diri Wirausaha tentang literasi arus kas dan dampaknya. Arus kas adalah inti dari setiap bisnis. Arus masuk dan arus keluar memengaruhi setiap keputusan bisnis. Kede-ngarannya teoritis, tetapi perhatikan bahwa jika Wirausaha kehabisan uang tunai, bisnis akan berhenti, seperti lampu tanpa listrik. Arus kas akan memengaruhi harga produk, jasa, pembayaran, kompensasi karyawan dan banyak lagi. Pemahaman dan tindakan melancarkan arus kas yang tepat akan membantu mengembangkan bisnis yang sehat.

Buat dan pisahkan rekening pribadi dan rekening bisnis. Pemisahan ini memberikan efek baik bagi keberlangsungan bisnis. Kedisiplinan pengelolaan uang akan memperkecil kerugian bisnis. Laporan keuangan semakin lancar, tidak tercampur uang dari sumber lain di luar bisnis. Pengelolaan bisnis

lebih profesional karena ada rekening khusus bisnis. Manfaat rekening bisnis antara lain: catatan kas masuk keluar lebih akurat dan rapi, memudahkan dalam anggaran dan perencanaan bisnis, memudahkan hitung pajak, kontrol kinerja bisnis lebih mudah, membiakan perbedaan penggunaan uang bisnis dan pribadi.

Mulai dengan data yang ada. Mencatat, memantau laporan arus kas secara teratur sangat disarankan. Data berisi angka-angka penting yang menunjukkan banyak hal, seperti: demografi pelanggan, apakah Wirausaha membelanjakan lebih banyak daripada yang dihasilkan. Perlu disadari, menguntungkan bukan berarti bisnis akan bertahan, karena sebenarnya Wirausaha tidak dapat membayar tagihan, biaya operasional dengan keuntungan bersih. Perkiraan arus kas sangat penting untuk merencanakan keputusan bisnis di masa depan. Pola yang ditemukan dalam arus kas periode sebelumnya akan membentuk pengeluaran, pemasukan dimasa datang. Kenali produk dan jasa yang mendatangkan arus kas tinggi, pertahankan dan tingkatkan. Tingkatkan arus kas untuk produk dengan aliran kas rendah, potong biaya yang tidak perlu.

Analisis metode pembayaran. Pembayaran tunai penting untuk meningkatkan arus kas. Pembayaran tunai atau kartu membawa risiko paling kecil dan cepat. Diperlukan juga opsi kredit, dengan memastikan pelanggan memenuhi syarat. Periksa laporan dan referensi kredit, pemeriksaan latar belakang. Faktur segera setelah pekerjaan selesai atau produk dikirim. Kirim faktur sederhana yang mudah dibaca agar mendorong pembayaran cepat. Alat faktur yang tersedia secara online atau perangkat lunak akuntansi juga dapat digunakan. Email faktur ke personal yang tepat agar tidak teresat.

Memiliki cadangan uang tunai. Mempertahankan bantalan keuangan adalah cara terbaik untuk mempraktikkan manajemen arus kas yang efektif. Ide bagus untuk memiliki tabungan 3 sampai 6 bulan yang tersedia untuk menutupi pengeluaran bisnis (HBS, 2022). Jika tidak memiliki cadangan, mulailah untuk

membangun tabungan. Perbanyak tabungan saat arus kas masuk tinggi agar dapat digunakan untuk kompensasi saat arus kas rendah. Berhemat saat bisnis naik maupun saat terjadi penurunan. Saat bisnis, perusahaan memiliki cadangan yang sesuai, tinggi, Wirausaha dapat memanfaatkan lini bisnis kredit untuk mengelola arus kas jika terjadi tantangan yang tidak terduga. Hindari menggunakan pinjaman atau kredit hanya untuk bayar biaya operasional reguler seperti gaji dan pengeluaran harian. Tujuan utama bisnis adalah kehidupan dan pertumbuhan, dibutuhkan pembiayaan untuk berkembang. Kebutuhan ekspansi, peralatan, staf, dan material semuanya akan mempengaruhi arus kas. Memiliki cadangan uang tunai atau jalur kredit dapat membantu usaha ini, tetapi diperlukan kehati-hatian dan pastikan memiliki modal kerja untuk mendukung ekspansi.

Uang tunai adalah Raja. Cadangan uang tunai adalah tolok ukur yang berharga dari kesehatan keuangan UMKM. Survey JPMorgan Chase Institute (2022), menemukan bahwa Pebisnis UMKM rata-rata hidup dari bulan ke bulan dengan cukup uang untuk bertahan selama 27 hari tanpa arus kas masuk ke bisnis mereka. Survey tersebut mengindikasikan betapa pentingnya uang tunai (kas, simpanan tunai) bagi bisnis UMKM. Pelajaran bagi pemilik bisnis baru adalah biasakan melakukan perkiraan uang tunai harian, mingguan serta bulanan. Wirausaha akan memiliki kontrol yang jauh lebih baik atas likuiditas dan memprioritaskan aktivitas yang menghasilkan arus masuk, arus keluar untuk memastikan tidak lengah dari disiplin arus kas. Perkiraan dengan teliti penjualan secara kredit, minimalisasi persediaan dan tingkatkan perputaran barang persediaan.

Bangun pendapatan lain melalui diversifikasi. Arus kas sering kali menjauh dari bisnis, perusahaan. Diversifikasi ke produk atau jasa layanan yang menciptakan pendapatan lain dapat membantu mengimbangi penurunan arus kas utama. Ketergantungan yang berlebihan pada satu aliran pendapatan dapat menjadi risiko besar bagi bisnis UMKM. Hal tersebut terlihat pada kemunculan pandemic Covid-19, yang berdampak sangat tidak merata pada bisnis UMKM dan perekonomian. Perusahaan dengan basis pelanggan yang terdiversifikasi dan banyak saluran penjualan memiliki kekuatan yang jauh lebih bertahan lama daripada perusahaan yang bergantung pada satu pelanggan atau saluran besar.

Bagaimanapun tantangan bisnis UMKM harus dihadapi dan dicari solusi terbaik, agar tumbuh mandiri dan berkembang. Pepatah kuno: "Urip Iku Urup" sebenarnya relevan untuk Wirausaha. Pepatah tersebut dapat dimani bahwa bisnis yang baik dan benar adalah yang mampu menerangi kehidupan diri sendiri dan masyarakat. Pengetahuan dan kemampuan dalam mengelola bisnis dari berbagai perspektif sangat diperlukan bagi Pebisnis UMKM. Tidak ada problem y tanpa solusi.