AKHIR BULAN ASESMEN NASIONAL JENJANG SD

Disdikpora Kota Yogya Pastikan Kesiapan Sekolah

YOGYA (KR) - Dinas Pendidikan Pemuda dan Olahraga (Disdikpora) Kota Yogya memastikan kesiapan seluruh sekolah menjalani asesmen nasional. Terutama jenjang SD yang akan digelar pada pekan terakhir Oktober.

Kepala Bidang Pembinaan SD Disdikpora Kota Yogya Mujino, menjelaskan hampir semua sekolah akan menjalankan asesmen secara mandiri. "Hanya ada satu sekolah yang menumpang di sekolah lain dalam penyelenggaraan asesmen nasional nanti," jelasnya, Selasa (11/10).

Total ada 169 SD di Kota Yogya yang akan mengikuti asesmen nasional dengan masing-masing SD diikuti 35 siswa. Sehingga total peserta di Kota Yogya tercatat 1.440 siswa. Asesmen nasional untuk SD akan digelar pada 24-27 Oktober untuk gelombang pertama dan kedua, serta pada 31 Oktober-3 November untuk gelombang tiga dan empat.

Menurutnya, persiapan pelaksanaan asesmen nasional tersebut sudah dilakukan sejak jauh hari dengan memastikan kesiapan sarana dan prasarana sekolah.

Disdikpora Kota Yogya juga memberikan bantuan sarana dan prasarana teknologi informasi komunikasi ke sekolah secara bertahap. Diharapkan nantinya tidak ada lagi sekolah yang menumpang ke sekolah lain untuk menyelenggarakan asesmen nasional.

"Kami pun rutin mengundang operator setiap sekolah untuk memastikan kesiapan jaringan dan aplikasi. Persiapan terus dilakukan termasuk menyiapkan pengawas silang," imbuh Mujino.

Koordinasi dengan PLN untuk memastikan tidak ada pemadaman listrik saat penyelenggaraan asesmen nasional agar siswa dapat mengerjakan soal dengan lancar. Simulasi penyelenggaraan asesmen nasional juga telah dilakukan pada akhir September dan dilanjutkan awal Oktober untuk memastikan kesiapan sekolah. Dari 169 SD yang akan menjalani asesmen nasional, sebanyak 46 sekolah akan menggelar asesmen secara daring dan 123 SD secara semidaring.

Dalam asesmen nasional, akan ada tiga instrumen yang diukur yaitu asesmen kompetensi minimum untuk mengukur literasi membaca dan numerasi siswa, selain itu juga dilakukan survei karakter untuk mengukur sikap, nilai, keyakinan yang mencerminkan karakter siswa, serta survei lingkungan belajar untuk mengukur berbagai aspek yang mempengaruhi proses belajar mengajar di kelas dan sekolah.

Pada asesmen nasional tahun lalu, Mujino mengatakan, hasil yang diperoleh Kota Yogya sudah cukup baik, salah satunya untuk kompetensi literasi. Sedangkan peserta asesmen nasional, dipilih secara acak dari tiap sekolah, baik sekolah yang memiliki murid sedikit maupun banyak hanya akan diwakili oleh 35 siswa.

"Sekolah tidak bisa memilih siswa yang akan mengikuti asesmen. Sudah diacak dari dapodik. Jadi, harapannya bisa benar-benar menggambarkan profil sekolah. Hasilnya memang tidak bisa dibuat-buat," tandasnya. **(Dhi)-f**

BAWASLU
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM
KOTA YOGYAKARTA

Jl. Nyi Ageng Nis No.544 Peleman Rejowinangun Kotagede Yogyakarta 55171 Telepon : (0274) 2842286
Laman : yogyakartakota.bawaslu.go.id | Email : set.yogyakartakota@bawaslu.go.id

PENGUMUMAN

1. Setelah dilakukan penelitian kelengkapan berkas pendaftaran calon anggota Panwaslu Kemantren, nama-nama yang dinyatakan lulus seleksi Administrasi dapat dilihat di pengumuman Kantor Bawaslu Kota Yogyakarta atau di laman: https://yogyakartakota.bawaslu.go.id/pengumuman
2. Nama-nama yang telah dinyatakan lulus seleksi administrasi selanjutnya mengikuti tes tertulis/Computer Assisted Test (CAT) pada tanggal 16 Oktober 2022, pukul 10.00 WIB, bertempat di SMK N 2 Yogyakarta (Jl. A.M. Sangaji No.47, Cokrodiningratan, Kec. Jetis, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55233). Peserta datang paling lambat pukul 09.00 WIB
3. Masyarakat dapat memberikan tanggapan dan masukan terhadap calon anggota Panwaslu Kemantren yang ditujukan kepada Pokja Pembentukan Panwaslu Kemantren dari tanggal 12 – 18 Oktober 2022 di sekretariat Bawaslu Kota Yogyakarta Jalan Nyi Ageng Nis No. 544, Peleman, Rejowinangun, Kotagede, Kota Yogyakarta. No. Telp: (0274) 2842286 Formulir dapat diakses di laman : https://ppid.yogyakartakota.bawaslu.go.id/main/front/files/file_881_FORMULIR%20TANGGAPAN%20DAN%20MASUKAN%20MASYARAKAT.pdf

Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Sintia : 089688127769 , Jupriadi : 089652758607

Yogyakarta, 11 Oktober 2022

Kelompok Kerja Pembentukan Panwaslu Kemantren
Kota Yogyakarta

Ketua — Tri Agus Inharto, S.H.

Sekretaris — Aditya Nugroho Pamungkas, S.E., M.E.

Scan Barcode disamping, untuk melihat dan mengunduh nama-nama yang dinyatakan lulus seleksi administrasi

---

BNI

PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996, dengan ini PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, Kantor Wilayah 17, Remedial & Recovery akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta, melalui aplikasi lelang melalui internet dengan jenis penawaran lelang secara tertutup (closed bidding) yang dapat dilihat di Website DJKN : www.lelang.go.id atas barang jaminan milik debitur atas nama :

CV. MANGROVE INTERNATIONAL

a. 1 (satu) bidang tanah pekarangan berikut bangunan rumah tinggal dan segala sesuatu yang berdiri dan tertanam diatasnya sesuai SHM No. 1087 tanggal 05-10-1993 an. Ferry Irawan, luas tanah 100 m2 terletak di Jl. Demakan TR III/528, Kelurahan Tegalrejo, Kecamatan Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp.710.000.000,-, Uang jaminan Rp.142.000.000,-.

b. 1 (satu) bidang tanah pekarangan berikut bangunan rumah tinggal dan segala sesuatu yang berdiri dan tertanam diatasnya sesuai SHM No. 03131 tanggal 04-07-2002 an. Ferry Irawan, luas tanah 266 m2 terletak di Jl. KH. Wachid Hasyim No. 08 RT04 RW08, Desa Palbapang, Kecamatan Bantul, Kabupaten Bantul, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp.990.000.000,-, Uang jaminan Rp.198.000.000,-.

c. 1 (satu) bidang tanah pekarangan berikut bangunan ruko dan segala sesuatu yang berdiri dan tertanam diatasnya sesuai SHGB No. 95 tanggal 27-12-2010 sampai tanggal berakhirnya hak tanggal 19-12-2040 an. Ferry Irawan, luas tanah 77 m2 terletak di Jl. Mayjen. Sutoyo No. 87 A, Kelurahan Mantrijeron, Kecamatan Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp.1.400.000.000,-, Uang jaminan Rp.280.000.000,-.

d. 1 (satu) bidang tanah pekarangan berikut bangunan ruko dan segala sesuatu yang berdiri dan tertanam diatasnya sesuai SHM No. 5631 tanggal 15-11-1995 an. 1. Rizki Akbar, 2. Ferry Irawan, luas tanah 315 m2 terletak di Jl. Bougenville Blok CTX No.2, Kelurahan Caturtunggal, Kecamatan Depok, Kabupaten Sleman, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp.6.398.000.000,-, Uang jaminan Rp.1.279.600.000,-.

e. 2 (dua) bidang tanah pekarangan di jual dalam 1 (satu) paket berikut bangunan kantor dan gudang dan segala sesuatu yang berdiri dan tertanam diatasnya sesuai SHM No. 03071 tanggal 31-01-1997 an. 1. Ferry Irawan, 2. Rizki Akbar, luas tanah 649 m2 dan SHM No. 03074 tanggal 31-01-1997 an. 1. Ferry Irawan, 2. Rizki Akbar, luas tanah 926 m2 terletak di Jl. Parangtritis Km. 4, Desa Bangunharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp.8.500.000.000,-, Uang jaminan Rp.1.700.000.000,-.

Pelaksanaan Lelang :

Hari / Tanggal	:	Rabu / 26 Oktober 2022
Batas Akhir Penawaran	:	Pukul 10.00 WIB (waktu server Aplikasi Lelang Internet)
Alamat Domain	:	www.lelang.go.id
Tempat	:	Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta, Jl. Kusumanegara No. 11 Yogyakarta
Penetapan Pemenang	:	Setelah Batas Akhir Penawaran
Pelunasan Harga Lelang	:	Maksimal 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	:	*2% (dua persen)*

Keterangan :
1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (Virtual Account) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
2. Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
3. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.

Persyaratan Lelang :
1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website https://www.lelang.go.id.
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
3. Calon peserta diwajibkan untuk mengetahui dan menyetujui segala aspek legal dari obyek yang dilelang sesuai apa adanya (kondisi "as is").
4. Peserta lelang dapat melihat barang yang dilelang sejak pengumuman ini terbit. Informasi lebih lanjut tentang objek lelang, dapat menghubungi PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk. Commercial Remedial & Recovery Solo, Telp. (0271) 719478, atau No. Hp. 08122968747.

Yogyakarta, 12 Oktober 2022
PT. BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk.
Kantor Wilayah 17
Remedial & Recovery

PENGUMUMAN LELANG KEDUA EKSEKUSI HARTA PAILIT RISWANTO (Dalam Pailit)

Kami Kurator RISWANTO (Dalam Pailit) yang diangkat berdasarkan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Semarang Nomor. 15/Pdt.Sus-Pailit/2020/PN.Smg Tanggal 13 Juli 2020, dalam perkara kepailitan RISWANTO (Dalam Pailit), dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta akan melakukan lelang Melalui Internet dengan Penawaran Tertutup (Closed Bidding) atas harta pailit dalam keadaan apa adanya (as is) berupa:

Sebidang tanah seluas 501 m^2 berikut bangunan permanen (Rumah) yang berdiri diatasnya sesuai dengan SHM No. 02852, Terdaftar atas nama Riswanto, berlokasi di Jalan Salakan 2 No.275, Desa Bangunharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, dijual dalam 1 (satu) paket, yang diletakkan hak tanggungan oleh PT. BPR ADIPURA SANTOSA , Surakarta, Jawa Tengah.

Harga Limit : Rp. 2.238.000.000,- (Dua Milyar Dua Ratus Tiga Puluh Delapan Juta Rupiah).
Uang Jaminan : Rp. 447.600.000,- (Empat Ratus Empat Puluh Tujuh Juta Enam Ratus Ribu Rupiah).

Waktu dan tempat pelaksanaan lelang pada:

Hari	: **Rabu, 26 Oktober 2022**
Batas Akhir Penawaran	: **Pukul 09.30 WIB** (Waktu Server Aplikasi Lelang Internet)
Alamat Domain	: **www.lelang.go.id**
Tempat Lelang	: **KPKNL Yogyakarta, Jl. Kusumanegara No. 11 Yogyakarta**
Penetapan Pemenang	: Setelah Batas Akhir Penawaran.

Syarat-syarat Lelang:
1. Penawaran lelang dilakukan tanpa kehadiran peserta (E-Auction) dengan penawaran tertutup (closed bidding) yang ditayangkan pada Aplikasi Lelang Elektronik (ALE) pada domain **http://www.lelang.go.id** "Prosedur Lelang" dan "Syarat Lelang" dan "Ketentuan" pada domain tersebut;
2. Calon Peserta Lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada **http://www.lelang.go.id** dengan merekam dan mengunggah softcopy KTP, NPWP, dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut);
3. Peserta Lelang wajib menyetorkan uang jaminan dengan ketentuan jumlah yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil) serta harus sudah efektif diterima oleh KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang;
4. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA), masing-masing peserta lelang;
5. Harga penawaran belum termasuk Bea Lelang dan biaya-biaya resmi lainnya;
6. Pemenang Lelang harus melunasi pokok lelang ditambah Bea Lelang sebesar 2 % paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak dinyatakan sebagai Pemenang Lelang, apabila tidak dilunasi uang jaminan akan disetor ke Kas Negara sebagai Pendapatan Jasa lainnya;
7. Objek lelang dengan ketentuan dan kondisi apa adanya (as is), namun tidak terbatas biaya tertunggak atas objek lelang, dan bukti kepemilikan hak atas tanah dikuasai oleh Kurator. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli;
8. Apabila karena suatu hal terjadi pembatalan/penundaan lelang, maka pihak-pihak yang berkepentingan/Peserta Lelang tidak dapat melakukan tuntutan dalam bentuk apapun, baik Pidana maupun Perdata kepada Kurator dan KPKNL Yogyakarta.
9. Bagi Peminat dapat melihat langsung objek lelang pada alamat tersebut diatas, dan informasi lebih lanjut dapat menghubungi Nomor: 0816687669 (Sdr. Muhammad Saefudin,S.H.,M.Hum.), atau menghubungi KPKNL Yogyakarta Telp. (0274) 523183.

Magelang, 12 Oktober 2022
Kurator Riswanto (Dalam Pailit),

Muhammad Saefudin, SH.,M.Hum.

BNI

PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Menunjuk Pengumuman Lelang Kedua tanggal 24 Agustus 2022 di Surat Kabar Harian Kedaulatan Rakyat untuk pelaksanaan lelang tanggal 07 September 2022 dan berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996, dengan ini PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, Kantor Wilayah 17, Remedial & Recovery akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta, melalui aplikasi lelang melalui internet dengan jenis penawaran lelang secara tertutup (closed bidding) yang dapat dilihat di Website DJKN : **www.lelang.go.id** atas barang jaminan milik debitur atas nama :

PT SAKURA PUTRA KANDARA

1 (satu) bidang tanah berikut bangunan Hotel "The Atrium Hotel & Resort Yogyakarta" yang berdiri diatasnya ***(dilelang tidak termasuk peralatan, furniture & fixture hotel)*** dengan bukti kepemilikan SHGB No.198 tanggal 19-09-2001 (tgl. berakhirnya hak : 18-09-2031), seluas 4.034 m2 an. PT. SAKURA PUTRA KANDARA terletak di Jalan Kebon Agung Nomor 20, Kelurahan Sendangadi, Kecamatan Mlati, Kabupaten Sleman, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
Harga Limit Rp85.000.000.000,- Uang Jaminan Rp17.000.000.000,-

Pelaksanaan Lelang :

Hari, Tanggal	:	Rabu, 26 Oktober 2022
Batas Akhir Penawaran	:	14.00 Waktu Server aplikasi lelang melalui internet sesuai WIB
Alamat Domain	:	www.lelang.go.id
Tempat Lelang	:	Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta Jl. Kusumanegara No. 11, Yogyakarta
Penetapan Pemenang	:	Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	:	Maksimal 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	:	2% (dua persen)

Keterangan :
1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (Virtual Account) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
2. Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
3. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.

Persyaratan Lelang :
1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website **https://www.lelang.go.id.**
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
3. Calon peserta diwajibkan untuk mengetahui dan menyetujui segala aspek legal dari obyek yang dilelang sesuai apa adanya (kondisi "as is").
4. Peserta lelang dapat melihat barang yang dilelang sejak pengumuman ini terbit. Informasi lebih lanjut tentang objek lelang, dapat menghubungi PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk. Commercial Remedial & Recovery Solo, Telp. (0271) 719478, atau No. Hp. 08122968747.

Yogyakarta, 12 Oktober 2022
PT. BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk.
Kantor Wilayah 17
Remedial & Recovery

YAYASAN *Bunga Selasih*

PENGAJIAN SEKAR TELASIH

Hari : Ahad Kliwon
Tanggal : 16 Oktober 2022
Jam : 09.00 - 11.00 WIB
Tempat : Kantor Yayasan Bunga Selasih

Penceramah :
Drs. H. Basuki AR,M.Si

Kantor:
Sendowo Blok B no. 42 B, Sinduadi, Mlati, Sleman, Yogyakarta 55284
Telp. (0274) 550-444 Faks. (0274) 540-555

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
KANTOR CABANG SLEMAN
Jalan Bhayangkara No. 18 Sleman 55514
Telepon : (0274) 868418, 868406, 868353, 868842
Facsimile : (0274) 868826 Telex : 25200BRISMN IA
KPKNL Yogyakarta

PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 Undang Undang Hak Tanggungan Nomor 4 tahun 1996, PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Sleman akan melakukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Internet (Closed Bidding) dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta terhadap agunan debitur atas nama :

Toni Kurnianto
1 (satu) bidang tanah seluas 277 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya sebagaimana tertuang dalam SHM No. 01688, atas nama Christina Kris Kenya Kusumastuti terletak di Kelurahan Pakuncen, Kecamatan Wirobrajan, Kota Yogyakarta, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
- **Nilai limit Rp 1.600.000.000,-**
- **Jaminan Penawaran Lelang Rp 320.000.000,-.**

Pelaksanaan Lelang :

Hari / Tanggal	:	Rabu / 26 Oktober 2022
Batas Akhir Penawaran	:	Jam 10.00 Waktu Server aplikasi lelang melalui internet sesuai WIB.
Alamat Domain	:	www.lelang.go.id
Tempat Lelang	:	Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta, Jalan Kusumanegara No.11 Yogyakarta
Penunjukan Pemenang	:	setelah batas akhir penawaran
Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server		

Syarat dan Ketentuan Lelang :
1. Cara penawaran lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang (closed Bidding) yang diakses pada sistem domain www.lelang.go.id. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
2. Pendaftaran calon peserta lelang dapat berupa perseorangan ataupun Badan Usaha. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan Akun pada Aplikasi Lelang melalui Internet pada alamat domain yang disebut angka 1 dengan merekam dan mengunggah softcopy (Scan) KTP, NPWP (Ekstensi File .jpg atau .png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut).
3. Uang jaminan lelang
   Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut :
   a. Jumlah atau nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan lelang yang **disyaratkan** penjual dalam pengumuman lelang dan disetor sekaligus (bukan dicicil).
   b. Setoran uang jaminan lelang harus sudah efektif diterima KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
   c. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang, nomor Virtual Account (VA) akan dikirim secara otomatis dari alamat Domain di atas kepada email masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan Valid / sah.
4. Penawaran Lelang
   Penawaran Lelang dimulai limit dan dapat diajukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana tersebut di atas dan harga penawaran yang dianggap sah dan mengikat adalah penawaran yang tertinggi.
5. Pengembalian uang jaminan
   a. Pengembalian uang jaminan lelang kepada peserta lelang yang tidak ditetapkan sebagai pemenang lelang paling lambat 1 (satu) hari kerja sejak pelaksanaan lelang melalui pemindahbukuan ke rekening yang telah didaftarkan peserta lelang.
   b. Ketentuan waktu pengembalian uang jaminan lelang sebagaimana dimaksud pada angka 5 huruf a tidak berlaku dalam hal terdapat kesalahan pendaftaran nomor dan nama rekening oleh peserta lelang atau keterlambatan pengembalian karena mekanisme perbankan.
   c. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.
6. Pelunasan lelang
   Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang sebesar 2% ditunjuk ke nomor Virtual Account (VA) pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas maka uang jaminan lelang akan disetorkan ke Kas Negara. Pemenang lelang akan dikenakan BPHTB sesuai ketentuan yang berlaku.
7. Obyek lelang dijual dalam keadaan apa adanya dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggung jawab atas obyek lelang yang dibelinya.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL Yogyakarta dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Sleman Telp. (0274) 868418, 868406 atau KPKNL Yogyakarta Telp. (0274) 544091.

Sleman, 12 Oktober 2022
PT. BRI (Persero), Tbk. Kanca Sleman
Ttd
Pemimpin Cabang

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
KANTOR CABANG SLEMAN
Jalan Bhayangkara No. 18 Sleman 55514
Telepon : (0274) 868418, 868406, 868353, 868842
Facsimile : (0274) 868826 Telex : 25200BRISMN IA
KPKNL Yogyakarta

PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 Undang Undang Hak Tanggungan Nomor 4 tahun 1996, PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Sleman akan melakukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Internet (Closed Bidding) dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta terhadap agunan debitur atas nama :

CV BINTANG MEDIA PROMOSINDO
1 (satu) bidang tanah seluas 602 m2 berikut bangunan dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya sebagaimana tertuang dalam SHM No. 277, atas nama I Wayan Wigamiyasa terletak di Dusun Jagalan RT 09 RW 03 Desa Tegaltirto, Kecamatan Berbah, Kabupaten Sleman, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
- **Nilai limit Rp 2.300.000.000,-**
- **Jaminan Penawaran Lelang Rp 500.000.000,-.**

Pelaksanaan Lelang :

Hari / Tanggal	:	Rabu / 26 Oktober 2022
Batas Akhir Penawaran	:	Jam 08.15 Waktu Server aplikasi lelang melalui internet sesuai WIB.
Alamat Domain	:	www.lelang.go.id
Tempat Lelang	:	Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta, Jalan Kusumanegara No.11 Yogyakarta
Penunjukan Pemenang	:	setelah batas akhir penawaran
Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server		

Syarat dan Ketentuan Lelang :
1. Cara penawaran lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang (closed Bidding) yang diakses pada sistem domain www.lelang.go.id. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
2. Pendaftaran calon peserta lelang dapat berupa perseorangan ataupun Badan Usaha. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan Akun pada Aplikasi Lelang melalui Internet pada alamat domain yang disebut angka 1 dengan merekam dan mengunggah softcopy (Scan) KTP, NPWP (Ekstensi File .jpg atau .png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut).
3. Uang jaminan lelang
   Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut :
   a. Jumlah atau nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan lelang yang **disyaratkan** penjual dalam pengumuman lelang dan disetor sekaligus (bukan dicicil).
   b. Setoran uang jaminan lelang harus sudah efektif diterima KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
   c. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang, nomor Virtual Account (VA) akan dikirim secara otomatis dari alamat Domain di atas setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan Valid / sah.
4. Penawaran Lelang
   Penawaran Lelang dimulai limit dan dapat diajukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana tersebut di atas dan harga penawaran yang dianggap sah dan mengikat adalah penawaran yang tertinggi.
5. Pengembalian uang jaminan
   a. Pengembalian uang jaminan lelang kepada peserta lelang yang tidak ditetapkan sebagai pemenang lelang paling lambat 1 (satu) hari kerja sejak pelaksanaan lelang melalui pemindahbukuan ke rekening yang telah didaftarkan peserta lelang.
   b. Ketentuan waktu pengembalian uang jaminan lelang sebagaimana dimaksud pada angka 5 huruf a tidak berlaku dalam hal terdapat kesalahan pendaftaran nomor dan nama rekening oleh peserta lelang atau keterlambatan pengembalian karena mekanisme perbankan.
   c. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.
6. Pelunasan lelang
   Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang sebesar 2% ditunjuk ke nomor Virtual Account (VA) pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas maka uang jaminan lelang akan disetorkan ke Kas Negara. Pemenang lelang akan dikenakan BPHTB sesuai ketentuan yang berlaku.
7. Obyek lelang dijual dalam keadaan apa adanya dengan segala konsekuensi biaya tertunggak atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi obyek lelang dan bertanggung jawab atas obyek lelang yang dibelinya.
8. Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang dan pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang KPKNL Yogyakarta dan kantor pusat DJKN.
9. Untuk informasi lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi :
   PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Sleman Telp. (0274) 868418, 868406 atau KPKNL Yogyakarta Telp. (0274) 544091.

Sleman, 12 Oktober 2022
PT. BRI (Persero), Tbk. Kanca Sleman
Ttd
Pemimpin Cabang