

## PERTIMBANGKAN HASIL ASSESSMENT

# Uji Coba Sekolah Tatap Muka Ditunda Pekan Depan

**YOGYA (KR)** - Uji coba pembelajaran atau sekolah tatap muka untuk tahap kedua diputuskan untuk ditunda hingga pekan depan. Sedianya uji coba sekolah tatap muka tahap kedua tersebut akan dilangsungkan Kamis (20/5) hari ini.

Wakil Walikota Yogya Heroe Poerwadi, menyebut ada sejumlah pertimbangan yang menjadi dasar penundaan uji coba pembelajaran tatap muka tahap kedua tersebut. "Terutama setelah mempertimbangkan hasil assessment setelah uji coba tahap pertama lalu. Tapi kalau dari sisi kesiapan sekolah, tidak ada persoalan," jelasnya, Rabu (19/5).

Assessment tersebut meliputi sejumlah pertanyaan yang diajukan oleh Pemkot kepada seluruh siswa yang telah mengikuti uji coba pembelajaran tatap muka tahap pertama yang digelar sejak 27 April hing-

ga 7 Mei 2021 lalu. Di antaranya menyangkut apakah selama seminggu ini pernah bepergian ke luar kota, menerima tamu dari luar kota, punya tetangga yang positif Covid-19 radius lima rumah, hingga kesehatan keluarga.

Heroe mengatakan, dari sejumlah pertanyaan tersebut rata-rata setiap itemnya ada 10 persen siswa yang mengalaminya. Oleh karena itu perlu ada upaya antisipasi demi menjamin kesehatan dan keamanan siswa maupun lingkungan sekolah sehingga perlu ada penundaan uji coba sekolah tatap muka. "Penilaian itu bagian dari skrining.

Makanya awalnya akan kita mulai besok (hari ini) tapi ditunda minggu depan," imbuhnya.

Jumlah sekolah yang akan menjalankan uji coba pembelajaran tatap muka pun tetap sama yakni lima sekolah jenjang SD dan lima sekolah jenjang SMP. Untuk jenjang SD akan dimulai pada 28 Mei 2021 dan jenjang SMP pada 27 Mei 2021. Sesuai rencana, uji coba pembelajaran tatap muka tahap kedua tersebut akan berlangsung hingga 17 Juni 2021.

Kendati ada penundaan, namun kegiatan belajar dan mengajar tetap berjalan seperti sedia kala yakni dengan metode daring. Saat uji coba belajar tatap muka, siswa juga tidak akan dipaksa masuk namun tetap diberikan pilihan. Namun bagi yang kondisi kesehatannya kurang fit, tetap dianjurkan mengikuti metode daring.

Hal ini karena memang meski diberikan offline namun media online juga tetap bergulir di sekolah yang ditunjuk menjadi uji coba.

Kepala Dinas Pendidikan Pemuda dan Olahraga (Disdikpora) Kota Yogya Budi Santoso Asrori, menjelaskan selama simulasi pihaknya juga terus melakukan evaluasi perkembangan kondisi siswa dan lingkungan sekolah. Ditargetkan, pada tahun ajaran baru semua sekolah di Kota Yogya sudah bisa menjalankan pembelajaran tatap muka.

"Tapi itu juga masih melihat perkembangan kasus ke depan seperti apa. Kita berharap kasusnya dapat terkendali. Protokol kesehatan di setiap sekolah sudah tidak ada persoalan. Guru dan tenaga kependidikan juga semuanya sudah divaksin hingga dosis kedua," tandasnya. **(Dhi)-f**

## UWM Yogya Syawalan Virtual



KR-Istimewa

Syawalan UWM secara virtual dengan zoom.

**YOGYA (KR)** - Universitas Widya Mataram (UWM) Yogya menggelar Syawalan Keluarga Besar UWM, Selasa (18/5) melalui aplikasi zoom. Mengangkat tema 'Sucikan Hati, Perkuat Sinergi, Jalin Silaturahmi untuk Membangun Institusi', syawalan virtual diikuti Pengurus Yayasan Mataram Yogyakarta, pimpinan universitas, pimpinan fakultas, dosen, tenaga kependidikan serta mahasiswa UWM.

"Silaturahmi virtual tidak mengurangi makna bahkan merupakan bagian dari kecerdasan manusia untuk melakukan adaptasi, kita lakukan sesuai ketentuan pemerintah dalam rangka mencegah penyebaran Covid-19," tutur Rektor UWM Prof Dr Edy Suandi Hamid, MEc dalam sambutannya.

Sedang Wakil Ketua Yayasan Mataram Yogyakarta Prof Dr Ir Sunyoto Dipl HE DEA memberikan apresiasi serta dukungan kepada UWM agar maju dan berkembang. "Sebagaimana dicita-citakan Founding Fathers (Alm) Sri Sultan Hamengku Buwono IX dan Sri Sultan Hamengku Buwono X agar menjadi universitas berbasis budaya terbaik di DIY dan nasional," ujarnya.

Sementara hikmah syawalan disampaikan Ustadz Munawwar Khalil SS MAg. iKegiatan syawalan ini perlu memperhatikan empat hikmah, yakni menjadi makelar rezeki, pemaaf, mengembangkan budaya SMS+ (Suka Melihat Orang lain Senang), serta taaruf, taqarub, tafahum, takaful, i tegas Ustadz Munawwar. **(Vin)-f**

## KA Normal, Identitas Kesehatan Tetap Wajib

**YOGYA (KR)** - Selama larangan mudik pada 6-17 Maret 2021 lalu, hanya terdapat delapan rangkaian kereta api (KA) jarak jauh yang beroperasi di wilayah Daop 6 Yogya. Meski kini berangsur normal namun identitas kesehatan tetap menjadi prasyarat yang wajib dipenuhi oleh calon penumpang.

"Untuk surat atau dokumen perjalanan tidak lagi dibutuhkan tetapi surat bebas Covid-19 baik dari pemeriksaan PCR, rapid test antigen atau GeNose tetap wajib disertakan dengan pemeriksaan maksimal 1x24 jam sebelum perjalanan," ungkap Manajer Humas PT KAI Daop 6 Yogya Supriyanto, Rabu (19/5).

Calon penumpang KA jarak jauh juga bisa memanfaatkan layanan pemeriksaan GeNose maupun rapid test antigen di stasiun sebelum keberangkatan. Terutama di Stasiun Tugu dan Lempuyangan untuk area Yogya. Layanan tersebut diberikan sejak pukul 07.00 WIB hingga 19.00 WIB.

Selama kebijakan larangan mudik, pengguna KA jarak jauh hanya diperuntukkan bagi perjalanan dinas maupun perjalanan mendesak. Selain identitas kesehatan, calon penumpang juga wajib menyertakan surat pernyataan atau keterangan perjalanan. Akan tetapi mulai 18 Mei 2021 lalu, surat pernyataan sudah tidak dibutuhkan kembali.

Sedangkan jumlah penumpang kereta api di Daop 6 Yogya selama penerapan masa larangan mudik juga mengalami penurunan yang cukup signifikan. Yakni hingga 82,6 persen dibandingkan pada masa pengetatan mudik, 22 April hingga 5 Mei 2021. Jumlah penumpang pada masa larangan mudik tercatat sebanyak 8.929 orang atau rata-rata hanya ada 744 penumpang per hari.

Sedangkan pada masa pengetatan perjalanan tercatat 51.070 penumpang atau rata-rata 3.648 penumpang per hari. "Jumlah tersebut hampir sama dengan penurunan penumpang kereta secara nasional yaitu sekitar 83 persen," imbuh Supriyanto.

Delapan KA jarak jauh yang masih berjalan selama larangan mudik tersebut yaitu KA Argo Lawu, Argo Wilis, Gajayana, Bima, Bengawan, Kahuripan, Sri Tanjung, dan Pasundan. **(Dhi)-f**

## Lonjakan Kasus Covid-19 Belum Bisa Dipastikan

**YOGYA (KR)** - Potensi lonjakan kasus Covid-19 usai libur Lebaran hingga saat ini belum bisa dipastikan. Sesuai hitungan masa inkubasi, maka kondisi tersebut baru bisa dipetakan setelah dua pekan usai libur Lebaran.

Ketua Harian Satgas Penanganan Covid-19 Kota Yogya Heroe Poerwadi, menyebut sampai sejauh ini pihaknya belum menemukan indikasi lonjakan kasus. "Kemarin sejumlah laboratorium sempat ikut libur. Tapi sampai hari ini pun kita tidak menemukan lonjakan setelah laboratorium buka. Insya Allah itu artinya juga tidak ada lonjakan kasus. Tapi kita juga masih menunggu dua minggu ke depan. Semoga semuanya lancar sehingga tidak ada peningkatan kasus," urainya, Rabu (19/5).

Termasuk juga terkait perkembangan kasus di wilayah Wirobrajan, upaya pengendalian tidak pernah berhenti. Terbaru, terdapat 39 warga yang baru saja menjalani tes PCR dan masih menunggu hasilnya dari laboratorium yang diprediksi keluar hari ini. Dari puluhan warga yang sebelumnya dinyatakan positif dan dirawat di rumah sakit, sebagian juga sudah kembali ke rumah namun tetap harus isolasi mandiri. Heroe berharap, di tengah

tingginya aktivitas masyarakat maka protokol kesehatan tidak lantas diabaikan. Terutama kebiasaan dalam menggunakan masker secara benar, rajin mencuci tangan dengan sabun, menjaga jarak dan menghindari kerumunan. "Bagaimana pun pertahanan paling baik ialah dari kedisiplinan dalam menerapkan protokol kesehatan," tandasnya.

Terkait ketersediaan ruang perawatan khusus Covid-19 di rumah sakit Kota Yogya, tingkat keterisian saat ini hanya mencapai sekitar 40 persen. Begitu juga di Shelter Tegarejo yang banyak ruang kosong. Namun demikian, pihaknya tetap berharap kondisi kesehatan warga tetap terjaga dan tidak ada penambahan kasus Covid-19 yang signifikan.

Sementara menyangkut vaksinasi, usai lebaran akan

digencarkan kembali. Sejuang ini tercatat sekitar 180.000 warga sudah berhasil divaksin hingga dosis kedua. Saat ini pun digelar vaksinasi massal di kompleks Balaikota hingga pekan depan. Selain menyelesaikan target lansia, guru SMA/SMK serta petugas pelayanan publik, sejumlah tokoh masyarakat yang sudah didata melalui kelurahan juga masuk dalam daftar target vaksinasi. Secara bertahap seluruh lapisan masyarakat ditargetkan dapat tervaksinasi sesuai dengan cakupan dosis yang dimiliki Kota Yogya. "Fasilitas layanan kesehatan yang bisa menyelenggarakan vaksinasi di Kota Yogya juga akan terus kami tambah. Saat ini sudah tersedia 32 fasilitas layanan kesehatan yang terdiri dari seluruh puskesmas, 13 rumah sakit dan sisanya klinik," urainya. **(Dhi)-f**

## PENGUMUMAN LELANG KEDUA EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 Undang Undang Hak Tanggungan Nomer 4 Tahun 1996, PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. akan melakukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Internet (Closed Bidding) dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta terhadap agunan debitur atas nama:

**PT. Upangga Yoga Mahardhika**

Terhadap barang jaminan hutang debitur berupa: Sebidang tanah luas 202 m<sup>2</sup> berikutan rumah tinggal 2 (dua) lantai berikut segala sesuatu yang berdiri dan/atau melekat di atasnya sesuai dengan SHM No. 5607 Jlg. 22 Juni 2004 an. Rony Sulistyardjo, berikut Surat Ukur No. 02011/2004. Tgl. 04 Juni 2004 terletak di Perum Sukoharjo Indah J-100, Desa Sukoharjo, Kecamatan Ngaglik, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta, Indonesia.

Nilai Limit Rp 675.000.000,- Jaminan Penawaran Lelang Rp 135.000.000,-

### Pelaksanaan Lelang :

Hari/Tanggal : Selasa, 15 Juni 2021  
Waktu Pelaksanaan : 11.00 WIB  
Batas Akhir Penawaran : 11.00 Waktu Server (Sesuai WIB)  
Alamat Domain : https://www.lelang.go.id  
Tempat Lelang : KPKNL Yogyakarta  
Jalan Kusumanegara No.11, Yogyakarta

Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran  
Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server

### Syarat dan Ketentuan Lelang :

- Cara penawaran lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang (Closed Bidding) yang di akses pada sistem domain [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id). Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
- Pendaftaran calon peserta lelang dapat berupa perseorangan ataupun Badan Usaha. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan Akun pada Aplikasi Lelang melalui Internet pada alamat domain yang disebut angka 1 dengan merekam dan mengunggah softcopy (Scan) KTP, NPWP (Ekstensi File .jpg atau .png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut).
- Uang jaminan lelang Peserta lelang diwajibkan menyertakan jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut :  
a. Jumlah atau nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan lelang yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang dan disetor sekaligus (bukan dicicil).  
b. Setoran uang jaminan lelang harus sudah efektif di terima KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.  
c. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang, nomor Virtual Account (VA) akan dikirim secara otomatis dari alamat Domain diatas kepada email masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan Valid / sah.
- Penawaran Lelang Penawaran Lelang dimulai limit dan dapat diajukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana tersebut diatas dan harga penawaran yang dianggap sah dan mengikat adalah penawaran yang tertinggi.
- Pengembalian uang jaminan  
a. Pengembalian uang jaminan lelang kepada peserta lelang yang tidak ditetapkan sebagai pemenang lelang paling lambat 1 (satu) hari kerja sejak pelaksanaan lelang melalui pemindahbukuan ke rekening yang telah didaftarkan peserta lelang.  
b. Ketentuan waktu pengembalian uang jaminan lelang sebagaimana dimaksud pada angka 5 huruf a tidak berlaku dalam hal terdapat kesalahan pendaftaran nomor dan nama rekening oleh peserta lelang atau keterlambatan pengembalian karena mekanisme perbankan.  
c. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.
- Pelunasan lelang Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang sebesar 2% ditunjuk ke nomor Virtual Account (VA) pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas maka uang jaminan lelang akan disetorkan ke Kas Negara. Pemenang lelang akan dikenakan BPHTB sesuai ketentuan yang berlaku.
- Objek lelang dijual dalam keadaan apa adanya dengan segala konsekuensi biaya bertanggung atas objek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli.
- Untuk informasi lebih lanjut mengenai objek lelang dapat menghubungi : PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk - Remedial & Recovery Kantor Wilayah Papua, Jl. Raya Kelapa Dua Entrop, Tlp. 0967 - 522364 atau KPKNL Yogyakarta, Jalan Kusumanegara No 11 Tlp. (0274) 544091.

**PEREMINTAH KABUPATEN BANYUMAS DINAS PERHUBUNGAN**  
Jalan Margantara No.460 Tanjung Purwokerto  
Telp. (0281) 637211 Fax. (0281) 637211

**PENGUMUMAN TENDER ULANG DENGAN PRAKUALIFIKASI**  
Nomor : 032/7933/2021

Tim pemilihan Mitra Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas akan melaksanakan Tender Kerjasama Pemanfaatan Pengelolaan Parkir Terminal Bulupitu Purwokerto dengan Prakuualifikasi sebagai berikut :

- Paket Pekerjaan**  
Pekerjaan : Kerjasama Pemanfaatan Pengelolaan Parkir di Terminal Bulupitu Purwokerto  
Lokasi Kegiatan : Terminal Bulupitu Purwokerto  
HPS : Rp. 165.000.000,- (seratus enam puluh lima juta rupiah)/tahun
- Persyaratan Peserta**  
Tender Kerjasama ini terbuka untuk peserta dengan persyaratan sebagai berikut  
a. Memiliki Ijin Usaha Bidang Aktivitas Perparkiran di luar Badan Jalan (Off Street Parking) kode 5221.5 yang masih berlaku.  
b. Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP).  
c. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan 2020).  
d. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa dan mempunyai kantor/kantor cabang di Kabupaten Banyumas.  
e. Mempunyai pengalaman dalam pengelolaan perparkiran minimal 1 (satu) pekerjaan dibuktikan dengan kontrak kerja sama pengelolaan dengan pemerintah atau swasta (diutamakan mempunyai pengalaman di Kabupaten Banyumas).  
f. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak.  
g. Memiliki Sertifikat Quality Management System ISO : 9001 : 2015  
h. Memiliki dokumen Kerjasama dengan Perbankan untuk pembayaran Elektronik / Cashless  
i. Memiliki saldo rekening di bank minimal Rp. 3.000.000.000,- (tiga milyar rupiah).
- Pelaksanaan Tender**  
Pelaksanaan Tender dilaksanakan di Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas Jalan Margantara Nomor 460 Tanjung Purwokerto.  
Pendaftaran dan pengambilan dokumen kualifikasi dan / atau dokumen tender dapat diwakilkan dengan membawa surat tugas/surat kuasa bermaterai Rp.10.000,- dengan menunjukkan ijin usaha dan menyerahkan copynya.
- Jadwal Pelaksanaan**  
Jadwal Pelaksanaan Tender Kerjasama Pemanfaatan Pengelolaan Parkir Terminal Bulupitu Purwokerto adalah sebagai berikut  
a. Pendaftaran dan pengambilan dokumen : 18 Mei - 26 Mei 2021 pada jam kerja.  
b. Keterangan lebih lanjut dapat ditanyakan di Seksi Terminal Dinas Perhubungan Kabupaten Banyumas

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian. Purwokerto, 18 Mei 2021  
Tim Pemilihan Mitra Kerjasama  
**Ir. NGADIMIN, MP**  
NIP. 1962 199803 1008

**PENGUMUMAN LELANG KEDUA EKSEKUSI HARTA PAILIT H. FUAD (Dalam Pailit)**

Kami Tim Kurator H.Fuad (Dalam Pailit) yang diangkat berdasarkan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Semarang No. 20/Pdt.Sus.Pailit/2019/PN.Smg Jd. Nomor 24/Pdt.Sus.PKP/2019/PN.Smg tanggal 25 November 2019, dalam perkara kepailitan H.Fuad (Dalam Pailit), dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta akan melakukan lelang melalui Internet dengan Penawaran Tertutup (Closed Bidding) atas harta pailit dalam keadaan apa adanya (as is) berupa:

Sebidang tanah seluas 668 m<sup>2</sup> berikutan permanen (Ruko / Rumah Toko) yang berdiri di atasnya sesuai dengan SHM No. 01/Karangem. Terletak atas nama H.Fuad, berlokasi di Jalan Pantai Selatan, Desa Karangem, Kecamatan Paliyan, Kabupaten Gunungkidul, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, dijal. di dalam 1 (satu) paket, yang dilelang hak tanggungan oleh Bank Perkreditan Rakyat (BPR) Gajah Mungkur, Wonogiri, Jawa Tengah.

Harga Limit : Rp. 690.000.000,- (enam ratus sembilan puluh juta rupiah).  
Uang Jaminan : Rp. 138.000.000,- (seratus tiga puluh delapan juta rupiah).

**Waktu dan tempat pelaksanaan lelang pada:**  
Hari : Selasa  
Tanggal : 22 Juni 2021  
Batas Akhir Penawaran : 10.00 Waktu Server (sesuai WIB)  
Alamat Domain : https://www.lelang.go.id  
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta  
Jalan Kusumanegara No. 11 Yogyakarta  
Penetapan Pemenang : Setelah Batas Akhir Penawaran.

**Syarat-syarat Lelang :**

- Penawaran lelang dilakukan tanpa kehadiran peserta (E-Auction) dengan penawaran tertutup (closed bidding) yang diayakinkan pada Aplikasi Lelang Elektronik (ALE) pada domain <http://www.lelang.go.id> "Prosedur Lelang" dan "Syarat Lelang" dan "Ketentuan" pada domain tersebut.
- Calon Peserta Lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada <http://www.lelang.go.id> dengan merekam dan mengunggah softcopy KTP, NPWP, dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut).
- Peserta Lelang wajib menyertakan uang jaminan dengan ketentuan jumlah yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil) serta harus sudah efektif di terima KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
- Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA), masing-masing peserta lelang.
- Harga penawaran belum termasuk Bea Lelang dan biaya-biaya resmi lainnya.
- Pemenang lelang harus melunasi pokok lelang ditambah Bea Lelang sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak dinyatakan sebagai Pemenang Lelang, apabila tidak dilunasi uang jaminan akan disetor ke Kas Negara sebagai Pendapatan Jasa lainnya.
- Objek lelang dengan ketentuan dan kondisi apa adanya (as is), namun tidak terbatas biaya bertanggung atas objek lelang, dan bukti kepemilikan hak atas tanah dikuasai oleh Kurator. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli.
- Apabila karena suatu hal terjadi pembatalan/penundaan lelang, maka pihak-pihak yang berkepentingan/Peserta Lelang tidak dapat melakukan tuntutan dalam bentuk apapun, baik Pidana maupun Perdata kepada Kurator dan KPKNL Yogyakarta.
- Bagi Peminat dapat melihat langsung objek lelang pada alamat tersebut diatas, dan informasi lebih lanjut dapat menghubungi Nomor: 0816687669 (Sdr. Muhammad Saefudin,S.H.M.Hum.), atau menghubungi KPKNL Yogyakarta Telp. (0274) 544091.

Magelang, 20 Mei 2021  
Tim Kurator H.Fuad (Dalam Pailit)  
Muhammad Saefudin, SH, M.Hum. Ronald Antony Sirait, S.H.

**PENGUMUMAN LELANG KEDUA EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

Berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996, PT BPR BERLIAN BUMI ARTA dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta akan melaksanakan lelang Eksekusi Hak Tanggungan terhadap obyek jaminan atas nama debitur sebagai berikut :

**Rahman Mulyanto**  
Sebidang tanah dan bangunan berikut turutan di atasnya sesuai dengan SHM No. 06705/Sendangirto, Terletak di Desa/Kel. Sendangirto, Kec. Berbah, Kab. Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta. Luas 230 m<sup>2</sup>, atas nama Rahman Mulyanto  
- Harga Limit Rp. 409.000.000,-  
- Uang Jaminan Rp. 81.800.000,-

**Pelaksanaan Lelang:**  
Hari, tanggal : Selasa, 15 Juni 2021  
Pukul : 14.30 Waktu Server ( sesuai WIB )  
Tempat : KPKNL Yogyakarta  
Jalan Kusumanegara no11 Yogyakarta

**Syarat-Syarat Lelang :**

- Cara penawaran lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet, dengan penawaran secara internet closed bidding (Penawaran secara tertutup) yang diakses pada sistem domain [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id). Tata cara mengikuti lelang Email dapat dilihat pada menu tata cara dan penggunaan pada Domain tersebut.
- Pendaftaran calon peserta lelang berupa perseorangan ataupun Badan Usaha. Calon peserta lelang berupa perorangan mendaftarkan diri dan mengaktifkan Akun pada Aplikasi Lelang Internet pada alamat Domain angka 1 dengan merekam dan mengunggah softcopy (Scan) KTP, NPWP (Ekstensi File .jpg atau .png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut). Calon peserta lelang berupa Badan Usaha sebagai kuasa Badan Usaha mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun sebagaimana penjelasan di atas, kemudian tambah organisasi dengan melengkapi data organisasi perusahaan yang akan diwakilkan, merekam dan mengunggah softcopy (Scan) KTP Badan Usaha, NPWP Badan Usaha (Ekstensi File .jpg atau .png).
- Waktu Pelaksanaan  
a) Penawaran lelang diajukan melalui alamat Domain diatas sejak pengumuman lelang ini terbit sampai dengan hari Selasa, 15 Juni 2021, Pukul 14.30 Waktu Server.  
b) Pembukaan penawaran lelang oleh pejabat lelang dilakukan pada hari Selasa, 15 Juni 2021 pukul 14.30 Waktu server  
c) Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan pengguna waktu server yang tertera pada alamat Domain diatas.
- Uang jaminan lelang Peserta lelang diwajibkan menyertakan uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut :  
a) Setoran uang jaminan lelang harus sudah aktif diterima KPKNL Yogyakarta selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang (hari Senin Tanggal 14 Juni 2021, Pukul 16.00 waktu server (sesuai WIB)  
b) Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta. Lelang nomor Virtual Account akan dikirim secara otomatis dari alamat Domain diatas kepada masing-masing peserta lelang (ALE) setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan Valid  
c) Penawaran Lelang  
a) Penawaran harga lelang menggunakan Token yang akan dikirim secara otomatis dari alamat Domain diatas kepada Email masing-masing peserta lelang setelah uang jaminan lelang dinyatakan sah dan peserta lelang tidak masuk daftar hitam (blacklist).  
b) Penawaran lelang dimulai limit dan dapat diajukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana angka 3 Huruf a dan harga penawaran yang dianggap sah dan mengikat adalah penawaran yang tertinggi.
- Pelunasan Lelang Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang sebesar 2% ditunjuk ke nomor VA pemenang lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas pemenang lelang dikenakan sanksi tidak diperbolehkan mengikuti lelang selama 6 (enam) bulan diseluruh Indonesia dan uang jaminan lelang akan disetorkan ke kas Negara. Pemenang lelang akan dikenakan BPHTB sesuai yang berlaku.
- Objek lelang dijual dalam keadaan apa adanya dengan segala konsekuensi biaya tertanggung atas objek lelang peserta lelang dianggap telah mengetahui / memahami kondisi objek lelang yang dibelinya.
- Karena satu hal pihak penjual dan atau pejabat lelang dapat melaksanakan pembatalan / penundaan lelang terhadap objek lelang dan pihak yang berkepentingan / peminat tidak dapat melakukan tuntutan atau keberatan dalam bentuk apapun itu kepada pihak penjual dan / atau pejabat lelang KPKNL Yogyakarta dan kantor pusat DJKN.
- Untuk informasi lebih lanjut mengenai objek lelang dapat menghubungi : PT BPR BERLIAN BUMI ARTA, Jl Magelang KM 5.2 Sinduadi Miati Slemman Yogyakarta Telp (0274) 566294, 623533. Fax (0274) 623532

Sleman, 20 Mei 2021  
Ttd  
**PT.BANK PERKREDITAN RAKYAT BERLIAN BUMI ARTA**