

SSVS MITRA PALING AWAL BEKERJASAMA PKM UAD ke Luar Negeri Digencarkan



KR-Istimewa

Ida Puspita MAREs saat mengajar di SSVS Songserm Thailand.

YOGYA (KR) - Dosen Prodi Sastra Inggris Fakultas Sastra, Budaya dan Komunikasi (FSBK) UAD sekaligus Kepala Bidang Kerja Sama Luar Negeri UAD, Ida Puspita SS MAREs melaksanakan Pengabdian kepada Masyarakat (PKM) Internasional di Songserm Sasana Vitaya School (SSVS) Thailand. "SSVS merupakan sekolah Islam yang terdiri tingkat TK, SD, SMP dan SMA," kata Ida Puspita, Minggu (20/8).

Disebutkan Ida Puspita, kegiatan ini atas undangan Kepala Sekolah SSVS, Mrs Sarah Wanlabeh untuk memberikan motivasi kepada para siswanya dalam meningkatkan prestasi dan berani menuntut ilmu sampai ke luar negeri. Peserta kegiatan ini para siswa kelas 11 dan 12 SMA di SSVS. Selain itu, turut hadir, wakil kepala sekolah, sejumlah guru baik dari Thailand maupun Indonesia sebagai pendamping, jumlahnya 50 peserta.

SSVS, salah satu mitra sekolah UAD di Thailand yang paling awal bekerja sama sejak tahun 2013.

Kegiatan bertema 'Achievement Motivation to Optimize the Capability to Study Abroad for Senior High School Students of Grade 11 and 12 in Songserm Sasana Vitaya School Thailand' ini, dibuka Wakil Kepala Sekolah Mrs Nadiyah Wanlabeh.

Nadiyah berharap, motivasi dari narasumber guru dan dosen internasional dari Indonesia bisa memberikan perspektif berbeda, sehingga para siswanya lebih berprestasi dan dapat melanjutkan sekolah ke luar negeri, terkhusus ke Indonesia. Para siswa sangat antusias mengikuti kegiatan ini.

Ida Puspita mengatakan, kegiatan pengabdian kepada masyarakat internasional ini sedang gencar-gencarnya dilaksanakan dosen-dosen UAD pada tahun 2023. Kegiatan ini sangat bermanfaat, selain sebagai implementasi kerja sama internasional juga membuka wawasan bagi kedua belah pihak untuk saling berbagi ilmu pengetahuan dan budaya dari masing-masing negara. (Jay)-f

PANDAM NURWULAN RAIH DOKTOR DARI UII

Teliti Transaksi Jual Beli 'Sarusun' Komersial

YOGYA (KR) - Transaksi bisnis jual beli satuan rumah susun (sarusun) komersial, simpulnya ada dalam hubungan kontraktual (PPJB-PJB/AJB). Banyak permasalahan muncul sejak tahap prakontrak sampai bentuk peralihan, pengawasan dan penegakan hukumnya.

Dari permasalahan tersebut, Pandam Nurwulan SH MH (dosen, notaris sekaligus PPAT) melakukan penelitian (disertasi) berjudul 'Rekonstruksi Transaksi Jual Beli Satuan Rumah Susun Komersial Berperspektif Keadilan Berkontrak'. Tujuannya, untuk menemukan konstruksi model yang tepat guna menjadi pedoman transaksi jual beli satuan rumah susun komersial melalui PPJB dan PJB/AJB yang berperspektif keadilan berkontrak.

"Penelitian ini dimaksudkan untuk memberikan penjelasan mengenai urgensi kesesuaian asas dan norma dalam mengatur transaksi jual beli satuan rumah susun komersial," terang Pandam Nurwulan saat mempertahankan disertasinya di depan Dewan Penguji dalam Ujian Promosi Doktor di Ruang Auditorium Gedung Fakultas Hukum (FH) UII Lantai IV, Jalan Kaliurang Km 14,5 Sleman, Sabtu (19/8).

Disertasi ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Doktor dalam bidang Hukum pada Program Studi Hukum Program Doktor FH UII. Selaku Promotor Prof Dr Agus Yudha Hernoko SH MH dan Prof Dr Nandang Sutrisno SH LLM MHUM PhD (Co Promotor). Pandam Nurwulan dinyatakan lulus berpredikat sangat memuaskan dengan IPK 3.86.

Menurut Pandam, hasil penelitian menunjukkan, pertama, PPJB dan PJB dengan AJB dalam transaksi jual beli satuan rumah susun komersial belum mendasarkan pada doktrin keadilan berkontrak. Kedua, asas dan norma pengaturan bisnis jual beli satuan rumah susun komersial belum sesuai keadilan berkontrak. Ketiga, model yang tepat sebagai pedoman transaksi jual beli satuan rumah susun komersial harus berperspektif keadilan berkontrak.

Pandam menyatakan, untuk memberikan solusi atas problema keadilan berkontrak dalam praktik transaksi jual beli satuan rumah susun komersial. Negara sebagai institusi, harus hadir melalui pengaturan PPJB secara Notariil. Bagi pengembang/pelaku usaha dalam bisnis jual beli sarusun komersial, harus beriktikad baik dan berintegritas dalam menjalankan kegiatan bisnisnya.

Kemudian bagi Notaris dan PPAT, harus memperhatikan dan mempelajari

segala dan semua peraturan perundang-undangan. Bagi konsumen pembeli satuan rumah susun komersial, perlu memiliki kesadaran hukum dan peduli akan aturan hukum yang berlaku. Terhadap hal-hal yang menjadi kewajibannya dalam proses transaksi jual beli satuan rumah susun komersial sebagai konsumen pembeli hendaknya mau membaca PPJB sebelum melakukan penandatanganan. (Dev)-f



KR-Devid Permana

Dr Pandam Nurwulan SH MH (tengah) bersama keluarga dan dewan penguji.

UMPRI LAMPUNG BELAJAR DI BPMP DIY

Tingkatkan Kualitas Kompetensi Pendidik

SLEMAN (KR) - Sejumlah mahasiswa semester VII FKIP Universitas Muhammadiyah Pringsewu (UMPRI) Lampung mengikuti Program Asistensi Guru di Balai Penjaminan Mutu Pendidikan (BPMP) DIY Kalasan Sleman, 7-9 Agustus. Kegiatan ini bertajuk 'Meningkatkan kualitas kompetensi pendidik yang merdeka dalam semesta belajar tak terbatas #39'.

Pnanggungjawab kegiatan,

Astoni Nurdin MPd dalam keterangan persnya, baru-baru ini mengatakan, peserta kegiatan terdiri 263 mahasiswa, 16 dosen dan 4 tenaga kependidikan. Mereka dipimpin Dekan FKIP UMPRI Rahma Faelasofi MSc dan Wakil Dekan Nurfaizal MPd.

Rahma Faelasofi melihat perlunya mahasiswa menyerap pengetahuan para praktisi dari luar kampus yang menguasai kom-

petensi kurikulum merdeka. Menurut Faelasofi, melalui kegiatan ini UMPRI merasa terbantu dalam memberikan pemahaman para mahasiswa atas filosofi Kurikulum Merdeka, Program Sekolah Penggerak dan Merdeka Belajar.

Kegiatan tersebut Kepala BPMP DIY Eko Sumardi yang menyambut baik silaturahmi UMPRI ke BPMP DIY. Menurut Eko tujuan kunjungan itu sudah

tepat, karena Yogyakarta kota pendidikan, budaya dan sejarah. Kurikulum Merdeka harus dipahami oleh para calon guru. Pihaknya mengajak para mahasiswa di FKIP untuk meluruskan niat menjadi guru. Profesi yang guru sangat mulia dan amaliahnya sangat luar biasa. "Jangan merasa terpaksa menjadi guru, apalagi menganggapnya salah pilih profesi," ucapnya. (War)-f

EKONOMI



KR-Surya Adi Lesmana

JASA WISATA MEMBAIK: Wisatawan memadati Tamansari Yogyakarta saat liburan akhir pekan. Perusahaan penyedia jasa wisata dan perjalanan mengakui saat ini permintaan untuk layanan wisata baik dari DIY menuju luar kota maupun dari luar kota memasuki DIY terus mengalami peningkatan. Hal ini direspons positif para pelaku wisata karena perlahan tapi pasti industri pariwisata kembali pulih pascaterpuruk dampak pandemi Covid-19.

Griya Persada Wujudkan "Malioboro" di Kaliurang

SLEMAN (KR) - Komitmen mewujudkan visi menciptakan tempat "satu-satunya pusat hiburan malam" di Kaliurang, Griya Persada Convention Hotel & Resort Kaliurang menggelar Grand Opening "Dialogue Club & Lounge", Sabtu (19/8) malam. Visi menjadi Malioboro-nya kawasan Kaliurang diwujudkan dengan inovasi terus menerus.

"Fasilitas baru ini bisa dimanfaatkan penduduk setempat dan pengunjung untuk mengekspressikan diri dan merasakan euforia dalam alunan musik yang menggetarkan," tutur Direktur Utama Sunarko Budiyan SH MH usai potong tumpeng Grand Opening.

Dialogue Club & Lounge menghadirkan pengalaman yang unik, dari atmosfer yang elegan hingga hiburan berkualitas, dirancang dengan konsep eksklusif.

Buka setiap hari pukul 10.00 hingga 02.00 pagi, ada juga fasilitas Billiard Centre.

Suasana yang menggabungkan kemewahan, kenyamanan, dan inovasi bisa dinikmati. Setiap elemen dalam ruang dari desain interior, menu mi-



KR-Juvintarto

Dirut Griya Persada Kaliurang memotong tumpeng menandai dibukanya Dialogue Club & Lounge

numan hingga program hiburan, dipilih dengan teliti untuk menciptakan suasana yang unik dan dinamis.

Beroperasi sejak 2010, Griya Persada Kaliurang mengusung konsep yang berbeda (different) mewujudkan one stop solution, dari kamar hotel dengan atmosfer alami, 4 restoran dari Western Food dan Jawa, serta berbagai Aktivitas & Olahraga. (Vin)-f

Pertumbuhan Ekonomi Indonesia Diperkirakan 5,2 Persen

JAKARTA (KR) - Menteri Keuangan Sri Mulyani Indrawati mengatakan, di tengah ketidakpastian global, Indonesia diperkirakan termasuk sebagai salah satu negara yang masih mampu tumbuh kuat di tahun 2023, melanjutkan momentum positif periode sebelumnya.

Dengan memperhatikan proyeksi perekonomian global, fundamental ekonomi yang kuat serta kebijakan fiskal yang cermat, responsif, dan prudent tersebut, perekonomian Indonesia tahun 2024 diperkirakan mampu tumbuh 5,2 persen, kata Menteri Keuangan Sri Mulyani Indrawati, dalam penjelasan Nota Keuangan dan RAPBN 2024, di Jakarta, kemarin.

Pertumbuhan ekonomi nasional telah tumbuh di atas 5,0 persen dalam tujuh kuartal berturut-turut. Pemulihan ekonomi nasional juga terjadi merata di seluruh wilayah Indonesia. Pertumbuhan ekonomi diraihkan lebih berkualitas dan inklusif yang ditunjukkan terutama kemampuan menurunkan tingkat pengangguran terbuka dan kemiskinan serta ketimpangan.

Selain itu, kontribusi ekspor hilirisasi mineral dan sektor primer menopang peningkatan kinerja ekspor yang mendorong penguatan neraca berjalan. Konsistensi atas penguatan neraca transaksi berjalan membuat Indonesia mampu keluar dari kelompok lima negara yang memiliki tingkat kerentanan pada fundamental ekonomi (fragilefive).

RAPBN 2024 didesain untuk tetap menjadi shock absorber sekaligus mengakselerasi transformasi ekonomi. "APBN tetap berpihak kepada kesejahteraan rakyat dengan terutama fokus pada penurunan kemiskinan stunting dan kesenjangan. Kita akan melihat APBN dijaga tetap sehat dan berkelanjutan untuk bisa terus menopang tujuan menuju Indonesia maju 2045," jelas Menteri Keuangan.

Sementara pendapatan negara pa-

da RAPBN tahun anggaran 2024 ditargetkan sebesar Rp 2.781,3 triliun, yang terdiri dari, Penerimaan perpajakan sebesar Rp 2.307,9 triliun, dengan kebijakan yang antara lain diraihkan untuk Perluasan basis pemajakan sebagai tindak lanjut UU HPP melalui tindak lanjut PPS dan implementasi NIK sebagai NPWP dan Penguatan kegiatan ekstensifikasi pajak serta pengawasan terarah dan berbasis kewilayahan melalui implementasi penyusunan Daftar Sasaran Prioritas Pengamanan Penerimaan Pajak dan prioritas pengawasan atas WP HighWealth-Individual(HWI) beserta WP grup, transaksi afiliasi, dan ekonomi digital.

Dikatakan, untuk belanja negara pada RAPBN tahun 2024 diproyeksikan mencapai Rp 3.304,1 triliun atau 14,5 persen terhadap PDB. Belanja tersebut yang terdiri dari Belanja Pemerintah Pusat sebesar Rp 2.446,5 triliun (74,0 persen terhadap Belanja Negara) dan Transfer ke Daerah (TKD) sebesar Rp857,6 triliun (26,0 persen terhadap Belanja Negara). (Lmg)-f

HIMPUN DANA RP 2,7 TRILIUN

BRI Sleman Posisi III Kinerja Terbaik

SLEMAN (KR) - Animo masyarakat menabung di bank BRI Kantor Cabang Sleman relatif tinggi dan meningkat signifikan. Posisi simpanan dana masyarakat hingga pertengahan Juni 2023 mencapai Rp 2,7 triliun. Dana yang disalurkan dalam bentuk pinjaman Rp 2 triliun dan Rp 1,4 triliun berupa Kredit Usaha Rakyat (KUR).

Prestasi tersebut diungkapkan Pemimpin Cabang (Pimca) BRI Sleman Yudha Kencana Saputra pada Panen Hadaiah Simpedes (PHS) Semester II 2022, Sabtu (19/7) di Sleman City Hall.

Yudha mengungkapkan pada 2023 ini BRI Cabang Sleman berhasil menduduki posisi III Kinerja Terbaik se-Kantor Wilayah Yogyakarta. "Sampai saat ini jumlah penabung Simpedes di BRI Sleman ada 700 ribu orang," tambahnya.

Pada pengundian itu, nasabah BRI Unit Ngaglik Muzayanah, memenangkan grand prize mobil Hon-

da BRV tipe S/M.T. Berhubung pemenang grand prize tidak hadir, hadiah simbolis diterima Kepala BRI Unit Ngaglik Sugeng Budi Santosa.

Nasabah BRI Unit Sleman Suhardjo mendapatkan undian hadiah sepeda motor Yamaha All New Nmax 155. Nasabah BRI Unit Depok Sukirman, mendapat undian sepeda motor Yamaha New Fino 125 Blue Core.

Sebelumnya, telah diundi pemenang 23 unit sepeda motor Yamaha Mio M3 CW. Di sela pengundian hadiah juga dilakukan penyerahan penghargaan kepada BUMDes Merapi Sejahtera Hargobinangun, Pakem, Sleman yang diwakili Lurah Hargobinangun Amin Sarjito SH.

Yudha menegaskan, PHS merupakan wujud apresiasi kepada penabung Simpedes yang dilakukan dua kali setahun. Pengundian secara transparan, tanpa rekayasa atau settingan. Sebelum pengundian, laptop untuk mengacak nomor



KR-Istimewa

Pimca BRI Sleman (kanan) simbolis menyerahkan kunci mobil Honda BRV kepada Kepala BRI Unit Ngaglik.

undian dalam kondisi tersegel. Pembukaan segel laptop disaksikan petugas kepolisian, Dinas Sosial dan Notaris. (Ben)-f